



**ΔΗΜΟΣ ΜΥΚΟΝΟΥ**

Υπηρεσία: Οικονομική  
Πληροφορίες : Μαγκλαβέρος Βασίλειος  
(Γραμματέας Επιτροπής)  
Τηλέφωνο: 22890 28557  
Email: ty@mykonos.gr

**ΠΡΟΣ: 1) Εμπορικό Σύλλογο Μυκόνου  
2) Σύλλογο Καφεστιατόριων Μυκόνου  
3) Κάθε ενδιαφερόμενο**

**ΘΕΜΑ: Υποβολή αιτήσεων, για την παραχώρηση χρήσης κοινόχρηστων χώρων πεζοδρομίων έτους 2025, σύμφωνα με το υφιστάμενο κανονιστικό πλαίσιο παραχώρησης Κ/Χ του Δήμου Μυκόνου.**

Στο πλαίσιο της συνεργασίας μας θα θέλαμε να σας επισημάνουμε και να σας ενημερώσουμε για τα παρακάτω:

1) Όσοι ενδιαφέρονται για ανάπτυξη τραπεζοκαθισμάτων και κατά συνέπεια την παραχώρηση της χρήσης κοινόχρηστου χώρου πεζοδρομίου για το έτος 2025 μπροστά από την επιχείρησή τους, προκειμένου να τους χορηγηθεί η σχετική άδεια, θα πρέπει :

**α)** να υποβάλλουν αίτηση προς το Δήμο Μυκόνου μέχρι τις **15/04/2025** στο [protokolo@mykonos.gr](mailto:protokolo@mykonos.gr) (Γραφείο Πρωτοκόλλου Δήμου Μυκόνου), για τον περαιτέρω έλεγχο από την αρμόδια επιτροπή όπως έχει οριστεί με την Α.Δ.Σ. 28/2025 (ΑΔΑ: ΡΛΝΟΩΚΚ-0ΛΤ),

**β)** να καταβάλουν το αναλογούν τέλος σύμφωνα με την Α.Δ.Σ. 182/2024 (ΑΔΑ:99ΩΝΩΚΚ-054) .

**Σε περίπτωση υποβολής της αίτησης μετά τη καταληκτική προθεσμία, η κατάληψη και χρήση του κοινόχρηστου χώρου θα θεωρείται ως αυθαίρετη και θα επιβάλλονται οι νόμιμες κυρώσεις.**

Αιτήματα παραχώρησης δεν θα γίνονται δεκτά μετά την παρέλευση της παραπάνω προθεσμίας, πλην ορισμένων αιτιολογημένων εξαιρέσεων όπως π.χ. τις περιπτώσεις εκείνες που αφορούν καταστήματα των οποίων η άδεια ίδρυσης και λειτουργίας καταστήματος ή γνωστοποίηση λειτουργίας καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος εκδόθηκε μετά τις 15/04/2025 του τρέχοντος έτους.

Η αίτηση πρέπει να συνοδεύεται από τα προβλεπόμενα κατά περίπτωση **δικαιολογητικά**, όπως αυτά αναφέρονται στα σχετικά επισυναπτόμενα υποδείγματα αιτήσεων για χορήγηση άδειας χρήσης κοινόχρηστου χώρου για το έτος 2025.

2) Οι προϋποθέσεις που πρέπει να πληρούνται για τη χορήγηση άδειας χρήσης κοινόχρηστου χώρου πεζοδρομίου από το Δήμο είναι :

α) Η μη ύπαρξη, σε βάρος του ενδιαφερομένου, βεβαιωμένων κάθε είδους ληξιπρόθεσμων οφειλών προς το Δήμο, με εξαίρεση τις περιπτώσεις εκκρεμοδικίας και του διακανονισμού καταβολής αυτών, σύμφωνα με τη σχετική νομοθεσία (άρθρο 285 Ν.3463/2006).

(Η σχετική βεβαίωση θα χορηγείται από το Τμήμα Εσόδων της Διεύθυνσης Οικονομικών Υπηρεσιών του Δήμου Μυκόνου, Κτίριο Μαύρου, Πλατεία Καραολή Δημητρίου, Μύκονος, ΤΚ. 84600 - Τηλ.: 22893 60129 και 22893 60108  
E-mail: [tameio@mykonos.gr](mailto:tameio@mykonos.gr))

β) Η επιχείρηση να διαθέτει την εκ του νόμου προβλεπόμενη «Άδεια Ίδρυσης και Λειτουργίας Καταστήματος» ή «Γνωστοποίηση Λειτουργίας Καταστήματος», για τα καταστήματα Υγειονομικού Ενδιαφέροντος.

γ) Τοπογραφικό που θα αποτυπώνεται ο αιτούμενος προς παραχώρηση χρήσης κοινόχρηστος χώρος (αφορά τις νέες αιτήσεις).

3) Σε περίπτωση κατάληψης κοινόχρηστου χώρου, χωρίς να έχει χορηγηθεί η σχετική άδεια χρήσης του χώρου αυτού, **αυτή θα θεωρηθεί αυθαίρετη, με συνέπεια να επιβληθούν σε βάρος της υπόχρεης επιχείρησης τα ανάλογα κατά περίπτωση πρόστιμα.** Το ίδιο ισχύει και στη περίπτωση κατάληψης κοινόχρηστου χώρου, πέραν του νόμιμα παραχωρηθέντος (αρ.51,ν.5027/2023και αρ.31,ν.5143/2024).

4) Σε κάθε περίπτωση, αρμόδια για τον έλεγχο των αιτήσεων είναι η ορισθείσα αρμόδια Επιτροπή του Δήμου.

5) η καταβολή του αναλογούντος τέλους χρήσης κοινόχρηστου χώρου ,θα γίνεται με τους ακόλουθους τρόπους:

- είτε με εξόφληση του συνολικού ποσού της οφειλής (εφάπαξ), πριν την έκδοση της άδειας χρήσης, αναγραφόμενου επί αυτής του αριθμού του διπλότυπου εισπραξής

-είτε με εξόφληση εντός του έτους, σε δύο ισόποσες δόσεις:

- 1η δόση μέχρι τις 31.05. 2025,
- 2η δόση μέχρι 31.07.2025

Στη περίπτωση αυτή δεν απαιτείται η κατάθεση εγγυητικής επιστολής ,εφόσον καταβληθεί από τον υπόχρεο, προ της χορήγησης της άδειας ,το 40% του οφειλόμενου από αυτόν ετησίου τέλους (σύμφωνα με το αρ. 50 του Ν. 4257/14 [ΦΕΚ 93/14.04.2014 τεύχος Α']και την Α.Δ.Σ 182/2024[ΑΔΑ:99ΩΝΩΚΚ-054].

Η άδεια θα χορηγείται υπό την αίρεση εξόφλησης όλων των δόσεων εντός των τασσόμενων προθεσμιών, αναγραφόμενης επί αυτής του αριθμού του γραμματίου εισπραξής που αντιστοιχεί στο ποσό που καταβλήθηκε προ της χορήγησής της, του αριθμού των δόσεων που απομένουν προς εξόφληση και των προθεσμιών καταβολής τους.

Η εκπρόθεσμη καταβολή ή η μη καταβολή έστω και μίας εκ των δόσεων συνεπάγεται αυτοδικαία και χωρίς να απαιτείται άλλη διατύπωση ανάκληση της άδειας και αυθαίρετη χρήση του κοινόχρηστου χώρου εκ μέρους του υπόχρεου. Τυχόν ήδη καταβληθείσες δόσεις δεν επιστρέφονται.

δ) Αντίγραφο περσινής αδειας χρήσης κ.χ. (2024)

ε) Αντίγραφο ταμειακής απόδειξης με το ΑΦΜ της επιχείρησης.

- Η ανάπτυξη των τραπεζοκαθισμάτων ή η έκθεση των εμπορευμάτων θα γίνεται κατά τέτοιο τρόπο ώστε να αφήνεται ελεύθερος χώρος για την κυκλοφορία των πεζών και ειδικότερα των Ατόμων με ειδικές Ανάγκες (ΑΜΕΑ).

\*Επισυνάπτονται υποδείγματα αιτήσεων για χορήγηση άδειας χρήσης κοινόχρηστου χώρου έτους 2025 που πρέπει να υποβληθούν με τα απαραίτητα δικαιολογητικά και καταληκτική ημερομηνία υποβολής την αυστηρώς 15/04/2025.

Παραμένουμε στη διάθεσή σας για κάθε περαιτέρω διευκρίνιση.

Ο Αντιδήμαρχος Οικονομικών



ΣΤΑΥΡΑΚΟΠΟΥΛΟΣ ΠΕΤΡΟΣ

Εσωτερική Διανομή :

- 1.κ. Δήμαρχο (μέσω e-mail)
- 2.κ. Αντιδήμαρχοι (μέσω e-mail)
- 3.κ. Πρόεδρο Δ.Σ. (μέσω e-mail)
- 4.κ. Πρόεδροι Δημοτικών/Τοπικών Κοινοτήτων (μέσω e-mail)