

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΚΥΚΛΑΔΩΝ



ΔΗΜΟΣ ΜΥΚΟΝΟΥ
ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ

Αριθμός Μελέτης: 21/2020

ΔΗΜΟΣ ΜΥΚΟΝΟΥ

ΜΕΛΕΤΗ: «Συντήρηση και Ανακαίνιση Σχολικών Κτιρίων».

Προϋπολογισμός δαπάνης140.010,00.....€

Φ.Π.Α.24%.....33.602,40.....€

Σύνολο απαιτούμενης πίστωσης :173.612,40.....€

ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ.....

ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ- ΠΡΟΜΕΤΡΗΣΗ

Η παρούσα μελέτη, αφορά τους χρωματισμούς με χρώματα υδατικής διασποράς, ακρυλικής, στυρενιακρυλικής ή πολυβινυλικής βάσεως επί επιχρισμένων επιφανειών ήδη χρωματισμένων, (εσωτερικών και εξωτερικών) σε μία στρώση (φρεσκάρισμα), ενώ όπου κατά την κρίση της αρμόδιας υπηρεσίας απαιτηθεί, θα γίνει επαναχρωματισμός των επιφανειών. Επίσης θα πραγματοποιηθούν προετοιμασία και ελαιοχρωματισμοί ξύλινων επιφανειών (π.χ. παράθυρα, πόρτες κ.α.) καθαρισμός και μόνώσεις ταρατσών με επαλειφόμενο στεγανωτικό κονίαμα 2 συστατικών.

Ο διαγωνισμός θα διεξαχθεί με την ανοικτή διαδικασία του άρθρου 27 του ν. 4412/16, **με κριτήριο ανάθεσης την πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά βάσει τιμής.**

Συγκεκριμένα οι επιφάνειες των Σχολικών κτιρίων που θα συντηρηθούν αφορούν τα σχολεία:

- 1ο Νηπιαγωγείο Μυκόνου και 3ο Νηπιαγωγείο Μυκόνου
- Νηπιαγωγείο Μαραθιού
- Νηπιαγωγείο Φτελιάς (Σκυλάμπελα)
- Νηπιαγωγείο Άνω Μεράς
- 1ο Δημοτικό Σχολείο Μυκόνου & 2ο Δημοτικό Σχολείο Μυκόνου (Λάκκα)
- Δημοτικό Σχολείο Άνω Μεράς
- Δημοτικό Σχολείο Πετεινάρου
- Γυμνάσιο Μυκόνου (Βρύση)
- Λύκειο Πετεινάρου

Οι εργασίες θα γίνουν σύμφωνα με τις υποδείξεις της Επιτροπή Παραλαβής Υπηρεσιών του Δήμου Μυκόνου.

Συνολική Επιφάνεια όλων των προς καθαρισμό και μόνωση ταρατσών με επαλειφόμενο στεγανωτικό κονίαμα 2 συστατικών είναι 1.000 τμ

Συνολική Επιφάνεια όλων εσωτερικών τοίχων των Σχολείων προς χρωματισμό είναι 11.800 τμ

Συνολική Επιφάνεια όλων εξωτερικών τοίχων των Σχολείων προς χρωματισμό είναι 15.100 τμ

Συνολική Επιφάνεια όλων των προς προετοιμασία και ελαιοχρωματισμό ξύλινων επιφανειών με χρώματα αλκυδικών ή ακρυλικών ρητινών, βάσεως νερού η διαλύτου είναι 1.800,00 τμ

20REQ006869212 2020-06-16

Ο σκοπός της υπηρεσίας αυτής είναι η συντήρηση -χρωματισμός των παραπάνω επιφανειών, με εφαρμογή των χρωματισμών, προκειμένου το αποτέλεσμα να είναι η ανακαινισμένη όψη των επιφανειών με άριστη ποιότητα και αισθητική.

Ο προϋπολογισμός της υπηρεσίας ανέρχεται ενδεικτικά σε **140.010,00€** συν **33.602,40€** για Φ.Π.Α. 24%. Συνολικά δηλαδή **173.612,40€** και θα καλυφθεί από ίδιους πόρους του Δήμου Μυκόνου και συγκεκριμένα από τον Κ.Α 15-7331.0006, οικονομικού έτους 2020.

Μύκονος, 19-05-2020

Η Συντάξασα

Ευαγγελία Χατζηνάκη

Χημικός Μηχανικός

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

Μύκονος, 19-05-2020

Ο αναπληρωτής προϊστάμενος του της
Δ/σης Τ.Υ. Δήμου Μυκόνου

Μιχαήλ Τσιμπλάκης
Αρχιτέκτων Μηχανικός Π.Ε.

ΕΝΔΕΙΚΤΙΚΟΣ ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ

α/α	Είδος εργασίας	Μονάδα	Ποσότητα	Τιμή Μονάδας	Δαπάνη €
1	Χρωματισμοί εσωτερικών επιφανειών με χρήση χρωμάτων ακρυλικής ή στυρένιο – ακριλικής βάσεως	m ²	11.800,00	4,50	53.100,00
2	Χρωματισμοί εξωτερικών επιφανειών με χρήση χρωμάτων ακρυλικής ή στυρένιο – ακριλικής βάσεως	m ²	15.100,00	4,50	67.950,00
3	Στεγανωτικές επιστρώσεις με επαλειφόμενο στεγανωτικό κονίαμα 2 συστατικών	m ²	1.000,00	6,00	6.000,00
4	Ελαιοχρωματισμοί κοινοί ξυλίνων επιφανειών με χρώματα αλκυδικών ή ακρυλικών ρητινών, βάσεως νερού η διαλύτου	m ²	1.800,00	7,20	12.960,00
ΣΥΝΟΛΟ € :					140.010,00 €
Φ.Π.Α. 24% € :					33.602,40 €
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ € :					173.612,40 €

Η χρηματοδότηση γίνεται από ίδιους πόρους (Κ.Α 15-7331.0006).

Στο κόστος των υπηρεσιών θα περιλαμβάνονται όλες οι εργατοώρες του αναδόχου, ο καθαρισμός των προς συντήρηση επιφανειών και τα υλικά. Ο Ανάδοχος θα επιβαρυνθεί με την καταβολή των ημερομισθίων και άλλων συναφών υποχρεώσεων του προς το απασχολούμενο εργατοτεχνικό προσωπικό και τους φορείς ασφάλισης αυτών. Ο Δήμος Μυκόνου δεν υπέχει καμία απολύτως ευθύνη για το λόγο αυτό απέναντι στον Ανάδοχο ή σε τρίτα πρόσωπα.

Ο Ανάδοχος αναλαμβάνει την υποχρέωση να τηρεί τους ισχύοντες Νόμους, Διατάγματα, Υπουργικές αποφάσεις και Αστυνομικές διατάξεις για την υγεία και ασφάλεια των εργατών του και γενικά για όλο το απασχολούμενο από αυτόν προσωπικό. Ειδικότερα, ο Ανάδοχος έχει την απόλυτη ευθύνη για τα πιθανά ατυχήματα από οποιονδήποτε λόγο και αιτία στους εργάτες ή υπαλλήλους του, γι' αυτό και οφείλει να είναι ασφαλισμένος για την παραπάνω ευθύνη.

20REQ006869212 2020-06-16

Ο Ανάδοχος θα προσκομίσει λίστα του απασχολούμενου προσωπικού και χρονοδιάγραμμα εκτέλεσης της υπηρεσίας, εντός δέκα ημερών από την υπογραφή της σύμβασης και θα τηρεί ημερολόγιο έργου. Ο Ανάδοχος θα προσκομίσει και καταλόγους των προϊόντων που θα χρησιμοποιήσει, τα οποία οφείλουν να είναι της καλύτερης ποιότητας και πιστοποιημένα με CE, την αναλογία λίτρων χρώματος / τμ. επιφάνειας που θα χρησιμοποιείται, το οποίο θα ελεγχθεί με δοκιμές επί τόπου, πριν εγκριθεί, από την αρμόδια επιτροπή παραλαβής. Ο Ανάδοχος οφείλει να συμμορφώνεται σύμφωνα με ενδεχόμενες υποδείξεις αναφορικά με την ποιότητα του αποτελέσματος της υπηρεσίας.

Μύκονος, 19-05-2020
Η Συντάξασα

Ευαγγελία Χατζηνάκη
Χημικός Μηχανικός

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Μύκονος, 19-05-2020
Ο αναπληρωτής προϊστάμενος του της
Δ/σης Τ.Υ. Δήμου Μυκόνου

Μιχαήλ Τσιμπλάκης
Αρχιτέκτων Μηχανικός Π.Ε

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
 ΝΟΜΟΣ ΚΥΚΛΑΔΩΝ
 ΔΗΜΟΣ ΜΥΚΟΝΟΥ
 ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ
 ΑΡ. ΜΕΛΕΤΗΣ: 21/2020

ΜΕΛΕΤΗ: Συντήρηση και Ανακαίνιση
 Σχολικών κτιρίων

ΤΙΜΟΛΟΓΙΟ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ

α/α	Είδος εργασίας	Μονάδα	Ποσότητα	Τιμή Μονάδας	Δαπάνη €
1	Χρωματισμοί εσωτερικών επιφανειών με χρήση χρωμάτων ακρυλικής ή στυρένιο – ακρυλικής βάσεως	m ²	11.800,00		
2	Χρωματισμοί εξωτερικών επιφανειών με χρήση χρωμάτων ακρυλικής ή στυρένιο – ακρυλικής βάσεως	m ²	15.100,00		
3	Στεγανωτικές επιστρώσεις με επαλειφόμενο στεγανωτικό κονίαμα 2 συστατικών	m ²	1000,00		
4	Ελαιοχρωματισμοί κοινοί ξυλίνων επιφανειών με χρώματα αλκυδικών ή ακρυλικών ρητινών, βάσεως νερού η διαλύτου	m ²	1.800,00		
				ΣΥΝΟΛΟ € :	
				Φ.Π.Α. 24% € :	
				ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ € :	

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ/...../2020

Ο ΠΡΟΣΦΕΡΩΝ:

ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ

Η παρούσα μελέτη, αφορά την «Συντήρηση και Ανακαίνιση Σχολικών Κτιρίων» δηλαδή τους χρωματισμούς με χρήση με χρώματα υδατικής διασποράς, ακρυλικής, στυρενιασακρυλικής ή πολυβινυλικής βάσεως επί επιχρισμένων επιφανειών ήδη χρωματισμένων, (εσωτερικών και εξωτερικών) σε μία στρώση (φρεσκάρισμα), ενώ, όπου κατά την κρίση της αρμόδιας υπηρεσίας απαιτηθεί, θα γίνει επαναχρωματισμός των επιφανειών. Επίσης θα πραγματοποιηθούν προετοιμασία και ελαιοχρωματισμοί ξύλινων επιφανειών (π.χ. παράθυρα, πόρτες κ.α.) καθώς και καθαρισμός και μονώσεις ταρατσών με επαλειφόμενο στεγανωτικό κονίαμα 2 συστατικών. Συγκεκριμένα οι επιφάνειες των Σχολικών κτιρίων που θα συντηρηθούν αφορούν τα σχολεία:

- 1ο Νηπιαγωγείο Μυκόνου και 3ο Νηπιαγωγείο Μυκόνου
- Νηπιαγωγείο Μαραθιού
- Νηπιαγωγείο Φτελιάς (Σκυλάμπελα)
- 4.Νηπιαγωγείο Άνω Μεράς
- 1ο Δημοτικό Σχολείο Μυκόνου & 2ο Δημοτικό Σχολείο Μυκόνου (Λάκκα)
- Δημοτικό Σχολείο Άνω Μεράς
- Δημοτικό Σχολείο Πετεινάρου
- Γυμνάσιο Μυκόνου (Βρύση)
- Λύκειο Πετεινάρου

Οι εργασίες θα γίνουν σύμφωνα με τις υποδείξεις της Τεχνικής Υπηρεσίας του Δήμου Μυκόνου
Συνολική Επιφάνεια όλων των προς καθαρισμό και μόνωση ταρατσών με επαλειφόμενο στεγανωτικό κονίαμα 2 συστατικών είναι 1.000 τμ

Συνολική Επιφάνεια όλων εσωτερικών τοίχων των Σχολείων προς χρωματισμό είναι 11.800,00 τμ
Συνολική Επιφάνεια όλων εξωτερικών τοίχων των Σχολείων προς χρωματισμό είναι 15.100,00 τμ
Συνολική Επιφάνεια όλων των προς προετοιμασία και ελαιοχρωματισμό ξύλινων επιφανειών με χρώματα αλκυδικών ή ακρυλικών ρητινών, βάσεως νερού ή διαλύτου είναι 1.800,00 τμ

Το υλικό που θα χρησιμοποιηθεί για την μόνωση των ταρατσών θα πρέπει να είναι επαλειφόμενο στεγανωτικό κονίαμα 2 συστατικών και απαιτείται η χρήση περίπου 2,5 - 3kg/m² προκειμένου να διασφαλιστεί η σωστή εφαρμογή του μονωτικού υλικού.

Ο σκοπός της υπηρεσίας αυτής είναι η συντήρηση των παραπάνω επιφανειών, με όπως απαιτείται κατά την εφαρμογή των χρωματισμών, προκειμένου το αποτέλεσμα να είναι η ανακαινισμένη όψη των επιφανειών με άριστη ποιότητα και αισθητική.

Πριν από την εφαρμογή των υλικών θα πρέπει να προηγηθεί από τον ανάδοχο καθαρισμός των προς συντήρηση επιφανειών και μετά το πέρας των εργασιών θα πρέπει να ακολουθήσει καθαρισμός του χώρου, σύμφωνα με τις επιτροπής παραλαβής Υπηρεσιών του Δήμου Μυκόνου. Επίσης, καθ' όλη την διάρκεια των υπηρεσιών ο Ανάδοχος θα λαμβάνει μέριμνα για την προστασία

20REQ006869212 2020-06-16

των χώρων από φθορές λόγω των εργασιών που εκτελούνται, καθώς και θα αναλαμβάνει την μετακίνηση και επανατοποθέτηση επίπλων και επιτοιχίων διακοσμητικών, κάδρων, πινάκων, αφισών κα.

Ο διαγωνισμός θα διεξαχθεί με την ανοικτή διαδικασία του άρθρου 27 του ν. 4412/16, με κριτήριο ανάθεσης την πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά βάσει τιμής.

Μύκονος, 19-05-2020

Η Συντάξασα

Ευαγγελία Χατζηνάκη

Χημικός Μηχανικός

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

Μύκονος, 19-05-2020

Ο αναπληρωτής προϊστάμενος του της
Δ/σης Τ.Υ. Δήμου Μυκόνου

Μιχαήλ Τσιμπλάκης

Αρχιτέκτων Μηχανικός Π.Ε

ΣΥΓΓΡΑΦΗ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ

ΑΡΘΡΟ 1°

ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΤΗΣ ΕΡΓΟΛΑΒΙΑΣ

- Αντικείμενο της παρούσας εργολαβίας αφορά τους χρωματισμούς με χρήση χρωμάτων, ακρυλικής ή στυρο-ακρυλικής βάσεως επί επιφανειών επιχρισμάτων ήδη χρωματισμένων των εσωτερικών - εξωτερικών επιφανειών σε μία στρώση (φρεσκάρισμα) προετοιμασία και ελαιοχρωματισμοί ξύλινων επιφανειών (π.χ. παράθυρα, πόρτες κ.α.) καθαρισμός και μόνωση ταρατσών με επαλειφόμενο στεγανωτικό κονίαμα 2 συστατικών σε επιφάνειες των Σχολικών Εγκαταστάσεων του Δήμου Μυκόνου όπως περιγράφονται στην μελέτη.
- Τα είδη και οι ποσότητες των προβλεπόμενων εργασιών περιέχονται στον προϋπολογισμό της μελέτης και υπάγονται στον έλεγχο και την τελική επιμέτρηση μετά την εκτέλεση των εργασιών. Συμβατικές τιμές μονάδας εργασιών είναι οι τιμές μονάδας της Ανάλυσης Τιμών της παρούσας μελέτης.
- Ο προϋπολογισμός του συμβατικού αντικειμένου της υπηρεσίας ανέρχεται στο συνολικό ποσό **140.010,00€** (μη συμπεριλαμβανόμενου του Φ.Π.Α. 24%).
- Σε κάποιες περιπτώσεις ίσως χρειαστεί περισσότερο από μια φορά, από «ένα χέρι», βαψίματος, προκειμένου να επιτευχθεί το επιθυμητό αποτέλεσμα ποιότητας και αισθητικής. Για τις περιπτώσεις αυτές έχει προβλεφθεί ποσότητα υλικών στην προμέτρηση της μελέτης. Οι ποσότητες θα πιστοποιούνται ανά τακτά διαστήματα.

ΑΡΘΡΟ 2°

Τα συμβατικά στοιχεία κατά σειρά ισχύος είναι:

- Διακήρυξη δημοπρασίας
- Ενδεικτικός προϋπολογισμός
- Αναλυτικό τιμολόγιο μελέτης
- Η συγγραφή υποχρεώσεων
- Τεχνική περιγραφή μελέτη
- Τεχνική έκθεση.
- Τιμολόγιο προσφοράς

ΑΡΘΡΟ 3°

ΧΡΟΝΟΣ ΠΑΡΑΔΟΣΗΣ

Ο ανάδοχος υποχρεούται να παραδώσει το σύνολο των εργασιών της παρούσης εργολαβίας εντός εξήντα (60) ημερών από την υπογραφή της σύμβασης.

Παράταση των τασσόμενων προθεσμιών δεν αναγνωρίζεται στον ανάδοχο για αποκλειστική υπαιτιότητα αυτού. Κατά τα λοιπά έχουν εφαρμογή οι ισχύουσες διατάξεις όπως τροποποιήθηκαν, συμπληρώθηκαν και ισχύουν σήμερα.

ΑΡΘΡΟ 4°**ΕΓΓΥΗΣΕΙΣ****1. Εγγύηση συμμετοχής στο διαγωνισμό**

Κάθε προσφορά αυτών που συμμετέχουν στο διαγωνισμό πρέπει υποχρεωτικά και να συνοδεύεται από Εγγυητική Επιστολή της οποίας το ποσό θα καλύπτει ποσοστό 2% της συνολικής προϋπολογισθείσης αξίας χωρίς Φ.Π.Α., ως εγγύηση συμμετοχής στον διαγωνισμό. Η εγγυητική επιστολή συμμετοχής έχει ισχύ για τουλάχιστον 150 ημέρες μετά την καταληκτική ημερομηνία υποβολής προσφορών.

2. Εγγύηση καλής εκτέλεσης της σύμβασης.

Για την υπογραφή της σύμβασης απαιτείται η παροχή εγγύησης καλής εκτέλεσης, σύμφωνα με το άρθρο 72 παρ. 1 β) του ν. 4412/2016, το ύψος της οποίας ανέρχεται σε ποσοστό 5% επί της αξίας της σύμβασης, εκτός ΦΠΑ, και κατατίθεται πριν ή κατά την υπογραφή της σύμβασης.

Η εγγυητική επιστολή καλής εκτέλεσης κατατίθεται υπό μορφή γραμματίου του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων ή Εγγυητικής Επιστολής αναγνωρισμένης Τραπέζης, συντεταγμένης κατά του ισχύοντος τύπου για το Δημόσιο και τους Ο.Τ.Α., σύμφωνα με τα οριζόμενα στις οικείες διατάξεις του Ν. 4412/2016, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

Η εγγύηση καλής εκτέλεσης επιστρέφεται στο σύνολό της μετά την οριστική ποσοτική και ποιοτική παραλαβή του αντικειμένου της σύμβασης. Εάν στο πρωτόκολλο οριστικής ποιοτικής και ποσοτικής παραλαβής αναφέρονται παρατηρήσεις ή υπάρχει εκπρόθεσμη παράδοση, η επιστροφή των ως άνω εγγυήσεων γίνεται μετά την αντιμετώπιση των παρατηρήσεων και του εκπροθέσμου.

ΑΡΘΡΟ 5°**ΚΑΘΑΡΙΣΜΟΣ ΕΡΓΟΤΑΞΙΟΥ**

Ο ανάδοχος υποχρεούται όπως -χωρίς ιδιαίτερη αποζημίωση, κάθε σχετικής δαπάνης περιλαμβανομένης στο ποσοστό γενικών εξόδων, οφέλους κλπ – προβεί αμέσως μετά την περάτωση των εργασιών ή διακεκομμένων τμημάτων της υπηρεσίας τα οποία περατώθηκαν, στην αποκόμιση κάθε προϊόντων υλικών ή χωμάτων καθώς και στην απομάκρυνση της επιπλέον ψηφίδας σφραγιστικών επαλείψεων και γενικώς στον καθαρισμό των χώρων στους οποίους έλαβαν χώρα οι εργασίες.

ΑΡΘΡΟ 6°**ΓΕΝΙΚΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ**

Σε περίπτωση παραβάσεως ή ατυχήματος κατά τη διάρκεια εκτελέσεως της υπηρεσίας ο ανάδοχος παραμένει μόνος υπεύθυνος αστικώς και ποινικώς ευθυνών και μάλιστα για ζημιές και ατυχήματα είτε στο προσωπικό του (εργάτες, υπάλληλοι κ.λ.π.) είτε στις κατασκευές, είτε στον εργοδότη, είτε σε τρίτους, ή σε υπάρχουσες κατασκευές κ.λ.π. λόγω παραβάσεως ή παραλείψεως κατά την εφαρμογή των αναφερόμενων στην παρούσα.

Κατά συνέπεια ο ανάδοχος είναι αποκλειστικός υπόχρεος για την ενδεχόμενη καταβολή αποζημιώσεως, υπέχων και κάθε άλλη αστική και ποινική ευθύνη οπωσδήποτε προκύπτουσα από την εκτέλεση της υπηρεσίας.

Όλες οι εργασίες θα εκτελεσθούν κατά τους κανόνες της τέχνης από ειδικευμένο προσωπικό.

Ο ανάδοχος υποχρεούται όπως με δικές του δαπάνες εγκαταστήσει στους χώρους εργασιών όλα όσα προβλέπονται από τις κείμενες διατάξεις για την υγιεινή και ασφάλεια των εργαζόμενων κλπ.

Πριν την έναρξη των εργασιών ο ανάδοχος υποχρεούται να μεριμνήσει για την έκδοση κάθε κατά νόμο προβλεπόμενης άδειας εκτέλεσης εργασιών, καθιστάμενος αποκλειστικώς και ουσιαστικώς υπεύθυνος για κάθε παράβαση των εν ισχύ διατάξεων περί εκτελέσεων των εργασιών.

Πρέπει να λαμβάνονται υπόψη οι διατάξεις της ισχύουσας νομοθεσίας για την προστασία του περιβάλλοντος.

Επίσης με δαπάνες του οφείλει να περιφράξει κάθε επικίνδυνη για την κυκλοφορία οχημάτων και πεζών θέση και επιστημάνει αυτήν με την τοποθέτηση πινακίδων, νυχτερινών σημάτων κ.λ.π. σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις.

ΑΡΘΡΟ 7°

ΠΡΟΕΛΕΥΣΗ ΥΛΙΚΩΝ

Όλα τα χρησιμοποιούμενα υλικά θα είναι της καλύτερης στην αγορά ποιότητας, χωρίς βλάβες ή ελαττώματα και προελεύσεως κατά προτίμηση από την εγχώρια βιομηχανία, με εξαίρεση (όσο αφορά την προέλευση) εκείνα τα οποία δεν παράγονται στην Ελλάδα, καθώς και εκείνα για τα οποία ρητώς αναγράφεται στα συμβατικά στοιχεία η προέλευσή τους από την αλλοδαπή. Θα προσκομιστούν ποιοτικά χαρακτηριστικά και πιστοποιητικά για τα υλικά και θα εγκριθούν από την υπηρεσία πριν την αγορά και προμήθεια αυτών.

ΑΡΘΡΟ 8°

ΙΣΧΥΟΥΣΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ

Η ανάθεση και εκτέλεση της σύμβασης διέπεται από την κείμενη νομοθεσία και τις κατ' εξουσιοδότηση αυτής εκδοθείσες κανονιστικές πράξεις, όπως αυτές τροποποιήθηκαν και ισχύουν και ιδίως:

- Του Ν. 4555/2018 (ΦΕΚ Α' 133/19.07.2018) «Μεταρρύθμιση του θεσμικού πλαισίου της Τοπικής Αυτοδιοίκησης - Εμβάθυνση της Δημοκρατίας - Ενίσχυση της Συμμετοχής - Βελτίωση της οικονομικής και αναπτυξιακής λειτουργίας των Ο.Τ.Α. [Πρόγραμμα «ΚΛΕΙΣΘΕΝΗΣ Ι»] - Ρυθμίσεις για τον εκσυγχρονισμό του πλαισίου οργάνωσης και λειτουργίας των ΦΟΔΣΑ - Ρυθμίσεις για την αποτελεσματικότερη, ταχύτερη και ενιαία άσκηση των αρμοδιοτήτων σχετικά με την απονομή ιθαγένειας και την πολιτογράφηση - Λοιπές διατάξεις αρμοδιότητας Υπουργείου Εσωτερικών και άλλες διατάξεις».
- του ν. 4412/2016 (Α' 147) «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)»
- του ν. 4250/2014 (Α' 74) «Διοικητικές Απλουστεύσεις - Καταργήσεις, Συγχωνεύσεις Νομικών Προσώπων και Υπηρεσιών του Δημοσίου Τομέα-Τροποποίηση Διατάξεων του π.δ. 318/1992 (Α'161) και λοιπές ρυθμίσεις» και ειδικότερα τις διατάξεις του άρθρου 1,
- της παρ. Ζ του Ν. 4152/2013 (Α' 107) «Προσαρμογή της ελληνικής νομοθεσίας στην Οδηγία 2011/7 της 16.2.2011 για την καταπολέμηση των καθυστερήσεων πληρωμών στις εμπορικές συναλλαγές»,
- του ν. 4129/2013 (Α' 52) «Κύρωση του Κώδικα Νόμων για το Ελεγκτικό Συνέδριο»
- του ν. 4013/2011 (Α' 204) «Σύσταση ενιαίας Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων και Κεντρικού Ηλεκτρονικού Μητρώου Δημοσίων Συμβάσεων...»,
- του άρθρου 68 "Συμβάσεις εργολαβίας εταιρειών παροχής υπηρεσιών" του ν. 3863/2010 (Α 115) "Νέο ασφαλιστικό σύστημα και συναφείς διατάξεις, ρυθμίσεις στις εργασιακές σχέσεις
- του ν. 3861/2010 (Α' 112) «Ενίσχυση της διαφάνειας με την υποχρεωτική ανάρτηση νόμων και πράξεων των κυβερνητικών, διοικητικών και αυτοδιοικητικών οργάνων στο διαδίκτυο "Πρόγραμμα Διαύγεια" και άλλες διατάξεις",
- Τις διατάξεις του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87 Α).
- Τις σχετικές διατάξεις του Ν. 3463/2006 «Κώδικας Δήμων και Κοινοτήτων» (ΦΕΚ 114 Α).
- Τις σχετικές διατάξεις του Ν.3731/2008
- του ν. 3548/2007 (Α' 68) «Καταχώριση δημοσιεύσεων των φορέων του Δημοσίου στο νομαρχιακό και τοπικό Τύπο και άλλες διατάξεις»,
- του ν. 2859/2000 (Α' 248) «Κύρωση Κώδικα Φόρου Προστιθέμενης Αξίας»,

- του ν.2690/1999 (Α' 45) "Κύρωση του Κώδικα Διοικητικής Διαδικασίας και άλλες διατάξεις" και ιδίως των άρθρων 7 και 13 έως 15,
- του π.δ 28/2015 (Α' 34) "Κωδικοποίηση διατάξεων για την πρόσβαση σε δημόσια έγγραφα και στοιχεία",
- Του το π.δ. 80/2016 (Α'145) "Ανάληψη υποχρεώσεων από τους Διατάκτες"
- Την Υπουργική Απόφαση με Αριθμ. 57654/2017 «Ρύθμιση ειδικότερων θεμάτων λειτουργίας και διαχείρισης του Κεντρικού Ηλεκτρονικού Μητρώου Δημοσίων Συμβάσεων (ΚΗΜΔΗΣ) του Υπουργείου Οικονομίας και Ανάπτυξης».
- Την Υπουργική Απόφαση του Υπ. Οικονομίας & Ανάπτυξης με αριθμ. 56902/215/19.05.2017 (ΦΕΚ 1924/02.06.2017 τεύχος Β') με την οποία ρυθμίζονται οι τεχνικές λεπτομέρειες και διαδικασίες λειτουργίας του Εθνικού Συστήματος Ηλεκτρονικών Δημοσίων Συμβάσεων (Ε.Σ.Η.ΔΗ.Σ.).

ΑΡΘΡΟ 9°

ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΤΟΥ ΑΝΑΔΟΧΟΥ

Είναι υποχρεωμένος να συγκροτήσει τα συνεργεία διεξαγωγής της εργασίας και ευθύνεται για την ακρίβεια των στοιχείων και για την καλή και σωστή εκτέλεση της υπηρεσίας. Τα συνεργεία, η ασφάλεια και η ασφάλιση αυτών είναι ευθύνη του Αναδόχου. Οφείλει δε να κρατά ενήμερη την επιτροπή παραλαβής για όλους τους εργαζόμενους του.

ΑΡΘΡΟ 10°

ΑΝΩΤΕΡΑ ΒΙΑ

Ως ανωτέρα βία θεωρείται κάθε απρόβλεπτο και τυχαίο γεγονός που είναι αδύνατο να προβλεφθεί έστω και εάν για την πρόβλεψη και αποτροπή της επέλευσης του καταβλήθηκε υπερβολική επιμέλεια και επιδείχθηκε η ανάλογη σύνεση. Ενδεικτικά γεγονότα ανωτέρας βίας είναι : εξαιρετικά και απρόβλεπτα φυσικά γεγονότα, πυρκαγιά που οφείλεται σε φυσικό γεγονός ή σε περιστάσεις για τις οποίες ο εντολοδόχος ή ο εντολέας είναι ανυπαίτιοι, αιφνιδιαστική απεργία προσωπικού, πόλεμος, ατύχημα, αιφνίδια ασθένεια του προσωπικού του εντολοδόχου κ.α. στην περίπτωση κατά την οποία υπάρξει λόγος ανωτέρας βίας ο εντολοδόχος οφείλει να ειδοποιήσει αμελλητί τον εντολέα και να καταβάλει κάθε δυνατή προσπάθεια σε συνεργασία με το άλλο μέρος για να υπερβεί τις συνέπειες και τα προβλήματα που ανέκυψαν λόγω της ανωτέρας βίας.

Ο όρος περί ανωτέρας βίας εφαρμόζεται ανάλογα και για τον εντολέα προσαρμοζόμενος ανάλογα.

ΑΡΘΡΟ 11°

ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ ΤΙΜΩΝ

Οι τιμές δεν υπόκεινται σε καμία αναθεώρηση για οποιονδήποτε λόγο ή αιτία, αλλά παραμένουν σταθερές και αμετάβλητες .

ΑΡΘΡΟ 12°

ΤΡΟΠΟΣ ΠΛΗΡΩΜΗΣ

Για την παροχή των παραπάνω υπηρεσιών η αμοιβή του εντολοδόχου καθορίζεται σε **173.612,40€**, συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ 24%, μείον του ποσού έκπτωσης, για το διάστημα ισχύος της εντολής. Η καταβολή του ως άνω ποσού γίνεται ύστερα από έκδοση σχετικού δελτίου παροχής υπηρεσιών του εντολοδόχου και ανάλογα με την παράδοση των εργασιών.

Στο ποσό της αμοιβής συμπεριλαμβάνονται οι βαρύνοντες τον εντολοδόχο φόροι και βάρη και ασφαλιστικές εισφορές κλπ. Η αμοιβή δεν υπόκειται σε καμία αναθεώρηση για οποιοδήποτε λόγο και αιτία και παραμένει σταθερή και αμετάβλητη καθ' όλη την διάρκεια ισχύος της εντολής.

Το ποσό θα καλυφθεί σε βάρος του προϋπολογισμού του Δήμου Μυκόνου οικονομικού έτους 2020.

ΑΡΘΡΟ 13°**ΦΟΡΟΙ, ΤΕΛΗ, ΚΡΑΤΗΣΕΙΣ**

Ο εντολοδόχος σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις βαρύνεται με όλους ανεξαιρέτως τους φόρους, τέλη, δασμούς και εισφορές υπέρ του δημοσίου, δήμων και κοινοτήτων ή τρίτων που ισχύουν κατά την ημέρα του διαγωνισμού.

ΑΡΘΡΟ 14°**ΕΠΙΛΥΣΗ ΔΙΑΦΟΡΩΝ**

Οι διαφορές που θα εμφανισθούν κατά την εφαρμογή της σύμβασης, επιλύονται σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις περί δημοσίων συμβάσεων και των συναφών νομοθετημάτων.

ΑΡΘΡΟ 15°**ΥΠΕΡΒΑΣΗ ΠΡΟΘΕΣΜΙΩΝ – ΠΟΙΝΙΚΕΣ ΡΗΤΡΕΣ**

Για κάθε μέρα υπαίτιας υπέρβασης από τον ανάδοχο της συνολικής προθεσμίας επιβάλλονται ποινικές ρήτρες που καθορίζονται κατ' εφαρμογή των διατάξεων του Ν. 4412/16, όπως ισχύουν σήμερα και για τα χρονικά διαστήματα που αυτές ορίζουν.

ΑΡΘΡΟ 16°**ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ ΤΩΝ ΕΡΓΑΣΙΩΝ**

Ο υπό των σχεδίων της Τεχνικής Περιγραφής και της Τεχνικής Συγγραφής Υποχρεώσεων καθορισμός των οινωδήποτε στοιχείων και οδηγιών για την εκτέλεση των εργασιών, κατά τις προβλεπόμενες επί μέρους διαστάσεις και τρόπο εκτελέσεως των κατασκευών, δεν απαλλάσσει τον ανάδοχο από την υποχρέωση να λάβει κάθε μέτρο για την άρτια εκτέλεση και εμφάνιση των ποικίλων ειδών κατασκευών που συνθέτουν κάθε επιφάνεια ή τμήμα της υπηρεσίας.

ΑΡΘΡΟ 17°**ΣΥΜΜΟΡΦΩΣΗ ΤΟΥ ΑΝΑΔΟΧΟΥ ΠΡΟΣ ΤΙΣ ΠΡΟΤΥΠΕΣ ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ**

Ο ανάδοχος πρέπει να καταβάλλει κάθε προσπάθεια και επιμέλεια με σκοπό η εκτελούμενη υπηρεσία να είναι ποιοτικώς άριστη.

Για το σκοπό αυτό πρέπει ο ανάδοχος να προβαίνει στο συστηματικό έλεγχο της ποιότητας της εκτελούμενης υπηρεσίας.

Μύκονος, 19-05-2020

Η Συντάξασα

Ευαγγελία Χατζηνάκη

Χημικός Μηχανικός

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

Μύκονος, 19-05-2020

Ο αναπληρωτής προϊστάμενος του της
Δ/σης Τ.Υ. Δήμου Μυκόνου

Μιχαήλ Τσιμπλάκης

Αρχιτέκτων Μηχανικός Π.Ε

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΝΟΤΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ
ΝΟΜΟΣ ΚΥΚΛΑΔΩΝ
ΔΗΜΟΣ ΜΥΚΟΝΟΥ
ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ
ΑΡ. ΜΕΛΕΤΗΣ: 21/2020

ΜΕΛΕΤΗ: Συντήρηση και Ανακαίνιση
Σχολικών Κτιρίων

ΑΝΑΛΥΣΗ ΤΙΜΩΝ

Άρθρο 1:

Χρωματισμοί επί επιφανειών επιχρισμάτων με χρώματα υδατικής διασποράς, ακρυλικής, στυρενιαακρυλικής ή πολυβινυλικής βάσεως:

Χρωματισμοί επί επιφανειών επιχρισμάτων με χρώματα υδατικής διασποράς χρώματα ακρυλικής, ή βινυλικής, ή στυρενιο-ακρυλικής βάσεως σε μία στρώση, (φρεσκάρισμα). Με προετοιμασία των επιφανειών, όπου απαιτείται (σπατουλάρισμα, μερεμέτια, αστάρωμα) και εφαρμογή μίας στρώσεως του χρώματος. Υλικά και μικροϋλικά επί τόπου και εργασία.

Τιμή ανά τετραγωνικό μέτρο (m²) χρωματισμών εσωτερικών επιφανειών με χρήση χρωμάτων, ακρυλικής ή στυρενιο-ακρυλικής βάσεως **ΕΥΡΩ 4,50 (τέσσερα ευρώ και πενήντα λεπτά)**

Άρθρο 2:

(ισχύουν οι προδιαγραφές του άρθρου 1, παραπάνω, με την διαφορά ότι αφορά εξωτερικές επιφάνειες):

Τιμή ανά τετραγωνικό μέτρο (m²) χρωματισμών εξωτερικών επιφανειών με χρήση χρωμάτων, ακρυλικής ή στυρενιο-ακρυλικής βάσεως **ΕΥΡΩ 4,50 (τέσσερα ευρώ και πενήντα λεπτά)**

Άρθρο 3:

Καθαρισμός και στεγανωτικές επιστρώσεις με επαλειφόμενο στεγανωτικό κονίαμα 2 συστατικών:

Καθαρισμός των επιφανειών και επίστρωση με επαλειφόμενο στεγανωτικό κονίαμα 2 συστατικών εντός σφραγισμένης συσκευασίας, κατά ΕΛΟΤ EN 1504-2 (με σήμανση CE), εκτελούμενη επί οποιασδήποτε επιφάνειας με ψήκτρα ή ρολό. Περιλαμβάνεται η προμήθεια του υλικού επί τόπου, ο καθαρισμός και πλύση της επιφάνειας επίστρωσης και η εφαρμογή του υλικού σύμφωνα με τις οδηγίες του προμηθευτή, καθώς και η προμήθεια και εφαρμογή ενισχυτικού πρόσφυσης (ασταριού), συμβατού με το υλικό, αν αυτό συνιστάται από τον προμηθευτή του.

Τιμή ανά τετραγωνικό μέτρο (m²) **ΕΥΡΩ 6,00 (έξι ευρώ)**

Άρθρο 4:

Προετοιμασία και ελαιοχρωματισμοί κοινοί ξύλινων επιφανειών με χρώματα αλκυδικών ή ακρυλικών ρητινών, βάσεως νερού η διαλύτου:

Προετοιμασία ξύλινων επιφανειών για χρωματισμούς η οποία περιλαμβάνει καθαρισμό της επιφάνειας με γυαλόχαρτο, καθαρισμός των ρόζων και επάλειψή τους με γομαλάκα, τρίψιμο,

20REQ006869212 2020-06-16

χονδροστοκάρισμα, τελικό τρίψιμο και αστάρωμα. Ελαιοχρωματισμοί κοινοί ξύλινων επιφανειών (στιλπνοί ή ματ ή σαγρέ). Υλικά επί τόπου και εργασία, σύμφωνα με την μελέτη.

Τιμή ανά τετραγωνικό μέτρο (m²) **ΕΥΡΩ 7,20 (επτά ευρώ και είκοσι λεπτά)**

Μύκονος, 19-05-2020

Η Συντάξασα

Ευαγγελία Χατζηνάκη

Χημικός Μηχανικός

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

Μύκονος, 19-05-2020

Ο αναπληρωτής προϊστάμενος του της
Δ/σης Τ.Υ. Δήμου Μυκόνου

Μιχαήλ Τσιμπλάκης
Αρχιτέκτων Μηχανικός Π.Ε