



ΔΗΜΟΣ ΜΥΚΟΝΟΥ

ΜΕΛΕΤΗ: «Συντήρηση και Ανακαίνιση Σχολικών Κτιρίων».

Προϋπολογισμός δαπάνης199.500,00.....€

Φ.Π.Α.24%.....47.880,00.....€

Σύνολο απαιτούμενης πίστωσης :247.380,00.....€

ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ.....

ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ- ΠΡΟΜΕΤΡΗΣΗ

Η παρούσα μελέτη, αφορά τους χρωματισμούς με χρώματα υδατικής διασποράς, ακρυλικής, στυρενιακρυλικής ή πολυβινυλικής βάσεως επί επιχρισμένων επιφανειών ήδη χρωματισμένων, (εσωτερικών και εξωτερικών) σε μία στρώση (φρεσκάρισμα), ενώ όπου κατά την κρίση της αρμόδιας υπηρεσίας απαιτηθεί, θα γίνει επαναχρωματισμός των επιφανειών. Επίσης θα πραγματοποιηθούν προετοιμασία και ελαιοχρωματισμοί ξύλινων επιφανειών (π.χ. παράθυρα, πόρτες κ.α.) μονώσεις ταρατσών μετσιμεντοειδή υλικά καθώς και καθαιρέσεις φθαρμένων επιχρισμάτων και αντικατάστασή τους με επιχρίσματα τριπτά (πεταχτά) επί τοίχων η οροφών.

Ο διαγωνισμός θα διεξαχθεί με την ανοικτή διαδικασία του άρθρου 27 του ν. 4412/16, **με κριτήριο ανάθεσης την πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά βάσει τιμής.**

Συγκεκριμένα οι επιφάνειες των Σχολικών κτιρίων που θα συντηρηθούν αφορούν τα σχολεία:

- 1ο Νηπιαγωγείο Μυκόνου και 3ο Νηπιαγωγείο Μυκόνου
- Νηπιαγωγείο Μαραθιού
- Νηπιαγωγείο Φτελιάς (Σκυλάμπελα)
- Νηπιαγωγείο Άνω Μεράς
- 1ο Δημοτικό Σχολείο Μυκόνου & 2ο Δημοτικό Σχολείο Μυκόνου (Λάκκα)
- Δημοτικό Σχολείο Άνω Μεράς
- Δημοτικό Σχολείο Πετεινάρου
- Γυμνάσιο Μυκόνου (Βρύση)
- Λύκειο Πετεινάρου

Οι εργασίες θα γίνουν σύμφωνα με τις υποδείξεις της Επιτροπή Παραλαβής Υπηρεσιών του Δήμου Μυκόνου.

Συνολική Επιφάνεια όλων των προς μόνωση ταρατσών είναι 300 τμ

Συνολική Επιφάνεια όλων εσωτερικών τοίχων των Σχολείων προς χρωματισμό είναι 15.000 τμ

Συνολική Επιφάνεια όλων εξωτερικών τοίχων των Σχολείων προς χρωματισμό είναι 20.000 τμ

Συνολική Επιφάνεια όλων των προς καθαίρεση επιχρισμάτων των τοίχων των Σχολείων είναι 1.100,00 τμ

Συνολική Επιφάνεια όλων των νέων επιχρισμάτων [τριπτά (πεταχτά) επί τοίχων] είναι 1.100,00 τμ

Συνολική Επιφάνεια όλων των προς προετοιμασία και ελαιοχρωματισμό ξύλινων επιφανειών με χρώματα αλκυδικών ή ακρυλικών ρητινών, βάσεως νερού η διαλύτου είναι 1.995,00 τμ

Ο σκοπός της υπηρεσίας αυτής είναι η συντήρηση και επισκευή των παραπάνω επιφανειών, με ξύσιμο και σοβάντισμα (καθαιρέσεις και επιχρίσματα), όπως προκύπτει και απαιτείται κατά την εφαρμογή των χρωματισμών, προκειμένου το αποτέλεσμα να είναι η ανακαινισμένη όψη των επιφανειών με άριστη ποιότητα και αισθητική.

Ο προϋπολογισμός του έργου ανέρχεται σε **199.500,00€** συν **47.880,00€** για Φ.Π.Α. 24%. Συνολικά δηλαδή **247.380,00€** και θα καλυφθεί από ίδιους πόρους και **Κ.Α. 15-6261.0001**

Μύκονος, 30-03-2018

Η Συντάξασα

Ευαγγελία Χατζηνάκη

Χημικός Μηχανικός

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

Μύκονος, 30-03-2018

Ο Προϊστάμενος του Τμήματος
Προγραμματισμού της Δ/σης

Τ.Υ. Δήμου Μυκόνου

Ιωάννης Ρούσσο

Τοπογράφος Μηχανικός Τ.Ε.

ΕΝΔΕΙΚΤΙΚΟΣ ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ

α/α	Είδος εργασίας	Μονάδα	Ποσότητα	Τιμή Μονάδας	Δαπάνη €	
					Μερική	Ολική
1	Χρωματισμοί εσωτερικών επιφανειών με χρήση χρωμάτων ακρυλικής ή στυρένιο – ακρυλικής βάσεως	m ²	15.000,00	4,50	67.500,00	67.500,00
2	Χρωματισμοί εξωτερικών επιφανειών με χρήση χρωμάτων ακρυλικής ή στυρένιο – ακρυλικής βάσεως	m ²	20.000,00	5,00	100.000,00	100.000,00
3	Στεγανωτικές επιστρώσεις με τσιμεντοειδή υλικά	Kg	900,00	3,00	2.700,00	2.700,00
4	Καθαίρεση επιχρισμάτων	m ²	1.100,00	3,00	3.300,00	3.300,00
5	Επιχρίσματα τριπτά (πεταχτά) επί τοίχων	m ²	1.100,00	5,00	5.500,00	5.500,00
6	Προσαύξηση τιμής επιχρισμάτων λόγω ύψους από το δάπεδο εργασίας	m ²	1.100,00	0,50	550,00	550,00
7	Ελαιοχρωματισμοί κοινοί ξυλίνων επιφανειών με χρώματα αλκυδικών ή ακρυλικών ρητινών, βάσεως νερού η διαλύτου	m ²	1.995,00	10,00	19.950,00	19.950,00

ΣΥΝΟΛΟ € : **199.500,00€**

Φ.Π.Α. 24% € : **47.880,00€**

ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ € : **247.380,00€**

Στο κόστος των υπηρεσιών θα περιλαμβάνονται όλες οι εργατοώρες του αναδόχου και τα υλικά. Ο Ανάδοχος εάν διαθέσει προσωπικό θα επιβαρυνθεί με την καταβολή των ημερομισθίων και άλλων συναφών υποχρεώσεων του προς το απασχολούμενο εργατοτεχνικό προσωπικό και τους φορείς ασφάλισης αυτών. Ο Δήμος Μυκόνου δεν υπέχει καμία απολύτως ευθύνη για το λόγο αυτό απέναντι στον Ανάδοχο ή σε τρίτα πρόσωπα.

Ο Ανάδοχος αναλαμβάνει την υποχρέωση να τηρεί τους ισχύοντες Νόμους, Διατάγματα, Υπουργικές αποφάσεις και Αστυνομικές διατάξεις για την υγεία και ασφάλεια των εργατών του και γενικά για όλο το απασχολούμενο από αυτόν προσωπικό. Ειδικότερα, ο Ανάδοχος έχει την απόλυτη ευθύνη για τα πιθανά ατυχήματα από οποιονδήποτε λόγο και αιτία στους εργάτες ή υπαλλήλους του, γι' αυτό και οφείλει να είναι ασφαλισμένος για την παραπάνω ευθύνη.

Ο Ανάδοχος θα προσκομίσει λίστα του απασχολούμενου προσωπικού και χρονοδιάγραμμα εκτέλεσης της υπηρεσίας, εντός δέκα ημερών από την υπογραφή της σύμβασης και θα τηρεί ημερολόγιο έργου. Ο Ανάδοχος θα προσκομίσει και καταλόγους των προϊόντων που θα χρησιμοποιήσει, τα οποία οφείλουν να είναι της καλύτερης ποιότητας και πιστοποιημένα με CE, την αναλογία λίτρων χρώματος / τμ. επιφάνειας που θα χρησιμοποιείται, το οποίο θα ελεγχθεί με δοκιμές επί τόπου, πριν εγκριθεί, από την αρμόδια επιτροπή παραλαβής. Ο Ανάδοχος οφείλει να συμμορφώνεται σύμφωνα με ενδεχόμενες υποδείξεις αναφορικά με την ποιότητα του αποτελέσματος της υπηρεσίας.

Μύκονος, 30-03-2018

Η Συντάξασα

Ευαγγελία Χατζηνάκη

Χημικός Μηχανικός

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

Μύκονος, 30-03-2018

Ο Προϊστάμενος του Τμήματος
Προγραμματισμού της Δ/σης

Τ.Υ. Δήμου Μυκόνου

Ιωάννης Ρούσσος

Τοπογράφος Μηχανικός Τ.Ε.

ΤΙΜΟΛΟΓΙΟ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ

α/α	Είδος εργασίας	Μονάδα	Ποσότητα	Τιμή Μονάδας	Δαπάνη	
					Μερική	Ολική
1	Χρωματισμοί εσωτερικών επιφανειών με χρήση χρωμάτων ακρυλικής ή στυρένιο – ακρυλικής βάσεως	m ²	15.000,00			
2	Χρωματισμοί εξωτερικών επιφανειών με χρήση χρωμάτων ακρυλικής ή στυρένιο – ακρυλικής βάσεως	m ²	20.000,00			
3	Στεγανωτικές επιστρώσεις με τσιμεντοειδή υλικά	kg	900,00			
4	Καθαίρεση επιχρισμάτων	m ²	1.100,00			
5	Επιχρίσματα τριπτά (πεταχτά) επί τοίχων	m ²	1.100,00			
6	Προσαύξηση τιμής επιχρισμάτων λόγω ύψους από το δάπεδο εργασίας	m ²	1.100,00			
7	Ελαιοχρωματισμοί κοινοί ξυλίνων επιφανειών με χρώματα αλκυδικών ή ακρυλικών ρητινών, βάσεως νερού η διαλύτου	m ²	1.995,00			

ΣΥΝΟΛΟ € :
 Φ.Π.Α. 24% € :

ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ € :

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ/...../2018
 Ο ΠΡΟΣΦΕΡΩΝ

ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ

Η παρούσα μελέτη, αφορά την «Συντήρηση και Ανακαίνιση Σχολικών Κτιρίων» δηλαδή τους χρωματισμούς με χρήση με χρώματα υδατικής διασποράς, ακρυλικής, στυρενιασακρυλικής ή πολυβινυλικής βάσεως επί επιχρισμένων επιφανειών ήδη χρωματισμένων, (εσωτερικών και εξωτερικών) σε μία στρώση (φρεσκάρισμα), ενώ, όπου κατά την κρίση της αρμόδιας υπηρεσίας απαιτηθεί, θα γίνει επαναχρωματισμός των επιφανειών. Επίσης θα πραγματοποιηθούν προετοιμασία και ελαιοχρωματισμοί ξύλινων επιφανειών (π.χ. παράθυρα, πόρτες κ.α.) μονώσεις ταρατσών με τσιμεντοειδή υλικά καθώς και καθαιρέσεις φθαρμένων επιχρισμάτων και αντικατάστασή τους με επιχρίσματα τριπτά (πεταχτά) επί τοίχων η οροφών. Συγκεκριμένα οι επιφάνειες των Σχολικών κτιρίων που θα συντηρηθούν αφορούν τα σχολεία:

- 1ο Νηπιαγωγείο Μυκόνου και 3ο Νηπιαγωγείο Μυκόνου
- Νηπιαγωγείο Μαραθιού
- Νηπιαγωγείο Φτελιάς (Σκυλάμπελα)
- 4.Νηπιαγωγείο Άνω Μεράς
- 1ο Δημοτικό Σχολείο Μυκόνου & 2ο Δημοτικό Σχολείο Μυκόνου (Λάκκα)
- Δημοτικό Σχολείο Άνω Μεράς
- Δημοτικό Σχολείο Πετεινάρου
- Γυμνάσιο Μυκόνου (Βρύση)
- Λύκειο Πετεινάρου

Οι εργασίες θα γίνουν σύμφωνα με τις υποδείξεις της Τεχνικής Υπηρεσίας του Δήμου Μυκόνου
Συνολική Επιφάνεια όλων των προς μόνωση ταρατσών είναι 300,00 τμ
Συνολική Επιφάνεια όλων εσωτερικών τοίχων των Σχολείων προς χρωματισμό είναι 15.000,00 τμ
Συνολική Επιφάνεια όλων εξωτερικών τοίχων των Σχολείων προς χρωματισμό είναι 20.000,00 τμ
Συνολική Επιφάνεια όλων των προς καθαίρεση επιχρισμάτων των τοίχων των Σχολείων είναι 1.100,00 τμ
Συνολική Επιφάνεια όλων των νέων επιχρισμάτων [τριπτά (πεταχτά) επί τοίχων] είναι 1.100,00 τμ
Συνολική Επιφάνεια όλων των προς προετοιμασία και ελαιοχρωματισμό ξύλινων επιφανειών με χρώματα αλκυδικών ή ακρυλικών ρητινών, βάσεως νερού η διαλύτου είναι 1.995,00 τμ

Το υλικό που θα χρησιμοποιηθεί για την μόνωση των ταρατσών θα πρέπει να είναι 2 συστατικών ελαστική μεμβράνη τσιμεντοειδούς βάσης, λευκού χρώματος και απαιτείται η χρήση περίπου 3kg/m² προκειμένου να διασφαλιστεί η σωστή εφαρμογή του μονωτικού υλικού.

Ο σκοπός της υπηρεσίας αυτής είναι η συντήρηση και επισκευή των παραπάνω επιφανειών, με ξύσιμο και σοβάντισμα (καθαιρέσεις και επιχρίσματα), όπως προκύπτει και απαιτείται κατά την εφαρμογή των χρωματισμών, προκειμένου το αποτέλεσμα να είναι η ανακαινισμένη όψη των επιφανειών με άριστη ποιότητα και αισθητική.

Πριν από την εφαρμογή των υλικών θα πρέπει να προηγηθεί από τον ανάδοχο καθαρισμός των προς συντήρηση επιφανειών και μετά το πέρας των εργασιών θα πρέπει να ακολουθήσει καθαρισμός του χώρου, σύμφωνα με τις επιτροπής παραλαβής Υπηρεσιών του Δήμου Μυκόνου.

Επίσης, καθ' όλη την διάρκεια των υπηρεσιών ο Ανάδοχος θα λαμβάνει μέριμνα για την προστασία των χώρων από φθορές λόγω των εργασιών που εκτελούνται, καθώς και θα αναλαμβάνει την μετακίνηση και επανατοποθέτηση επίπλων και επιτοιχίων διακοσμητικών, κάδρων, πινάκων, αφισών κα.

Ο διαγωνισμός θα διεξαχθεί με την ανοικτή διαδικασία του άρθρου 27 του ν. 4412/16, με κριτήριο ανάθεσης την πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά βάσει τιμής.

Μύκονος, 30-03-2018

Η Συντάξασα

Ευαγγελία Χατζηνάκη

Χημικός Μηχανικός

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

Μύκονος, 30-03-2018

Ο Προϊστάμενος του Τμήματος
Προγραμματισμού της Δ/νσης

Τ.Υ. Δήμου Μυκόνου

Ιωάννης Ρούσσο

Τοπογράφος Μηχανικός Τ.Ε.

ΣΥΓΓΡΑΦΗ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ

ΑΡΘΡΟ 1°

ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΤΗΣ ΕΡΓΟΛΑΒΙΑΣ

- Αντικείμενο της παρούσας εργολαβίας αφορά τους χρωματισμούς με χρήση χρωμάτων, ακρυλικής ή στυρο-ακρυλικής βάσεως επί επιφανειών επιχρισμάτων ήδη χρωματισμένων των εσωτερικών - εξωτερικών επιφανειών σε μία στρώση (φρεσκάρισμα) προετοιμασία και ελαιοχρωματισμοί ξύλινων επιφανειών (π.χ. παράθυρα, πόρτες κ.α.) μόνωση ταρατσών με τσιμεντοειδή υλικά σε επιφάνειες των Σχολικών Εγκαταστάσεων του Δήμου Μυκόνου, καθώς και ενδεχόμενες επισκευές (ξυσίματα, σοβατίσματα), όπως περιγράφονται στην μελέτη.
- Τα είδη και οι ποσότητες των προβλεπόμενων εργασιών περιέχονται στον προϋπολογισμό της μελέτης και υπάγονται στον έλεγχο και την τελική επιμέτρηση μετά την εκτέλεση των εργασιών. Συμβατικές τιμές μονάδας εργασιών είναι οι τιμές μονάδας της Ανάλυσης Τιμών της παρούσας μελέτης.
- Δαπάνη του συμβατικού αντικειμένου της εργολαβίας είναι το συνολικό ποσό **199.500,00€** (μη συμπεριλαμβανόμενου του Φ.Π.Α. 24%).
- Σε περιπτώσεις επισκευών επιφανειών με ξύσιμο – επίχρισμα- βάψιμο, ενδέχεται να χρειαστεί περισσότερο από μια φορά, από «ένα χέρι», βαψίματος, προκειμένου να επιτευχθεί το επιθυμητό αποτέλεσμα ποιότητας και αισθητικής. Για τις περιπτώσεις αυτές έχει προβλεφθεί ποσότητα υλικών στην προμέτρηση της μελέτης. Οι ποσότητες θα πιστοποιούνται ανά τακτά διαστήματα.

ΑΡΘΡΟ 2°

Τα συμβατικά στοιχεία κατά σειρά ισχύος είναι:

- Διακήρυξη δημοπρασίας
- Ενδεικτικός προϋπολογισμός
- Αναλυτικό τιμολόγιο μελέτης
- Η συγγραφή υποχρεώσεων
- Τεχνική περιγραφή μελέτη
- Τεχνική έκθεση.
- Τιμολόγιο προσφοράς

ΑΡΘΡΟ 3°

ΧΡΟΝΟΣ ΠΑΡΑΔΟΣΗΣ

Ο ανάδοχος υποχρεούται να παραδώσει το σύνολο των εργασιών της παρούσης εργολαβίας εντός (60) ημερών.

Παράταση των τασσόμενων προθεσμιών δεν αναγνωρίζεται στον ανάδοχο για αποκλειστική υπαιτιότητα αυτού. Κατά τα λοιπά έχουν εφαρμογή οι ισχύουσες διατάξεις όπως τροποποιήθηκαν, συμπληρώθηκαν και ισχύουν σήμερα.

ΑΡΘΡΟ 4°

ΕΓΓΥΗΣΕΙΣ

1. Εγγύηση συμμετοχής στο διαγωνισμό

Κάθε προσφορά αυτών που συμμετέχουν στο διαγωνισμό πρέπει υποχρεωτικά και να συνοδεύεται από Εγγυητική Επιστολή της οποίας το ποσό θα καλύπτει ποσοστό 2% της συνολικής προϋπολογισθείσης αξίας χωρίς Φ.Π.Α. ως εγγύηση συμμετοχής στον διαγωνισμό. Η εγγυητική επιστολή συμμετοχής έχει ισχύ για τουλάχιστον 150 ημέρες από την ημερομηνία διεξαγωγής του διαγωνισμού.

2. Εγγύηση καλής εκτέλεσης της σύμβασης.

Για την υπογραφή της σύμβασης απαιτείται η παροχή εγγύησης καλής εκτέλεσης, σύμφωνα με το άρθρο 72 παρ. 1 β) του ν. 4412/2016, το ύψος της οποίας ανέρχεται σε ποσοστό 5% επί της αξίας της σύμβασης, εκτός ΦΠΑ, και κατατίθεται πριν ή κατά την υπογραφή της σύμβασης.

Η εγγυητική επιστολή καλής εκτέλεσης κατατίθεται υπό μορφή γραμματίου του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων ή Εγγυητικής Επιστολής αναγνωρισμένης Τραπέζης, συντεταγμένης κατά του ισχύοντος τύπου για το Δημόσιο και τους Ο.Τ.Α.

Η εγγύηση καλής εκτέλεσης επιστρέφεται στο σύνολό της μετά την οριστική ποσοτική και ποιοτική παραλαβή του αντικειμένου της σύμβασης. Εάν στο πρωτόκολλο οριστικής ποιοτικής και ποσοτικής παραλαβής αναφέρονται παρατηρήσεις ή υπάρχει εκπρόθεσμη παράδοση, η επιστροφή των ως άνω εγγυήσεων γίνεται μετά την αντιμετώπιση των παρατηρήσεων και του εκπροθέσμου.

ΑΡΘΡΟ 5°

ΚΑΘΑΡΙΣΜΟΣ ΕΡΓΟΤΑΞΙΟΥ

Ο ανάδοχος υποχρεούται όπως -χωρίς ιδιαίτερη αποζημίωση, κάθε σχετικής δαπάνης περιλαμβανομένης στο ποσοστό γενικών εξόδων, οφέλους κλπ – προβεί αμέσως μετά την περάτωση των εργασιών ή διακεκομμένων τμημάτων του έργου τα οποία περατώθηκαν, στην αποκόμιση κάθε προϊόντων υλικών ή χωμάτων καθώς και στην απομάκρυνση της επιπλέον ψηφίδας σφραγιστικών επαλείψεων και γενικώς στον καθαρισμό του εργοταξίου.

ΑΡΘΡΟ 6°

ΓΕΝΙΚΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ

Σε περίπτωση παραβάσεως ή ατυχήματος κατά τη διάρκεια εκτελέσεως της υπηρεσίας ο ανάδοχος παραμένει μόνος υπεύθυνος αστικώς και ποινικώς ευθυνών και μάλιστα για ζημιές και ατυχήματα είτε στο προσωπικό του (εργάτες, υπάλληλοι κ.λ.π.) είτε στις κατασκευές, είτε στον εργοδότη, είτε σε τρίτους, ή σε υπάρχουσες κατασκευές κ.λ.π. λόγω παραβάσεως ή παραλείψεως κατά την εφαρμογή των αναφερόμενων στην παρούσα.

Κατά συνέπεια ο ανάδοχος είναι αποκλειστικός υπόχρεος για την ενδεχόμενη καταβολή αποζημιώσεως, υπέχων και κάθε άλλη αστική και ποινική ευθύνη οπωσδήποτε προκύπτουσα από την εκτέλεση του έργου.

Ο πάροχος της υπηρεσίας υποχρεούται όπως με δικές του δαπάνες τοποθετήσει πινακίδες καθοδηγήσεως της κυκλοφορίας οχημάτων ως και νυχτερινά φωτιστικά σήματα κ.λ.π.

Όλες οι εργασίες θα εκτελεστούν κατά τους κανόνες της τέχνης από ειδικευμένο προσωπικό.

Ο ανάδοχος υποχρεούται όπως με δικές του δαπάνες εγκαταστήσει στο εργοτάξιο όλα όσα προβλέπονται από τις κείμενες διατάξεις για την υγιεινή και ασφάλεια των εργαζόμενων κλπ.

Πριν την έναρξη των εργασιών ο ανάδοχος υποχρεούται να μεριμνήσει για την έκδοση κάθε κατά νόμο προβλεπόμενης άδειας εκτέλεσης εργασιών, καθιστάμενος αποκλειστικώς και ουσιαστικώς υπεύθυνος για κάθε παράβαση των εν ισχύ διατάξεων περί εκτελέσεων των εργασιών.

Πρέπει να λαμβάνονται υπόψη οι διατάξεις της ισχύουσας νομοθεσίας για την προστασία του περιβάλλοντος.

Επίσης με δαπάνες του οφείλει να περιφράξει κάθε επικίνδυνη για την κυκλοφορία οχημάτων και πεζών θέση και επισημάνει αυτήν με την τοποθέτηση πινακίδων, νυχτερινών σημάτων κ.λ.π. σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις.

ΑΡΘΡΟ 7^ο

ΠΡΟΕΛΕΥΣΗ ΥΛΙΚΩΝ

Όλα τα χρησιμοποιούμενα υλικά θα είναι της καλύτερης στην αγορά ποιότητας, χωρίς βλάβες ή ελαττώματα και προελεύσεως κατά προτίμηση από την εγχώρια βιομηχανία, με εξαίρεση (όσο αφορά την προέλευση) εκείνα τα οποία δεν παράγονται στην Ελλάδα, καθώς και εκείνα για τα οποία ρητώς αναγράφεται στα συμβατικά στοιχεία η προέλευσή τους από την αλλοδαπή. Θα προσκομίστουν ποιοτικά χαρακτηριστικά και πιστοποιητικά για τα υλικά και θα εγκριθούν από την υπηρεσία πριν την αγορά και προμήθεια αυτών.

ΑΡΘΡΟ 8^ο

ΙΣΧΥΟΥΣΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ

Η ανάθεση και εκτέλεση της σύμβασης διέπεται από την κείμενη νομοθεσία και τις κατ'έξουσιοδότηση αυτής εκδοθείσες κανονιστικές πράξεις, όπως ισχύουν και ιδίως:

- του ν. 4497/2016 (Α' 171) Άρθρο 107 «Τροποποιήσεις του ν. 4412/2016 (Α' 147)»
- του ν. 4412/2016 (Α' 147) «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)»
- του ν. 4250/2014 (Α' 74) «Διοικητικές Απλουστεύσεις - Καταργήσεις, Συγχωνεύσεις Νομικών Προσώπων και Υπηρεσιών του Δημοσίου Τομέα-Τροποποίηση Διατάξεων του π.δ. 318/1992 (Α'161) και λοιπές ρυθμίσεις» και ειδικότερα τις διατάξεις του άρθρου 1,
- της παρ. Ζ του Ν. 4152/2013 (Α' 107) «Προσαρμογή της ελληνικής νομοθεσίας στην Οδηγία 2011/7 της 16.2.2011 για την καταπολέμηση των καθυστερήσεων πληρωμών στις εμπορικές συναλλαγές»,
- του ν. 4129/2013 (Α' 52) «Κύρωση του Κώδικα Νόμων για το Ελεγκτικό Συνέδριο»
- του ν. 4013/2011 (Α' 204) «Σύσταση ενιαίας Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων και Κεντρικού Ηλεκτρονικού Μητρώου Δημοσίων Συμβάσεων...»,
- του άρθρου 68 "Συμβάσεις εργολαβίας εταιρειών παροχής υπηρεσιών" του ν. 3863/2010 (Α 115) "Νέο ασφαλιστικό σύστημα και συναφείς διατάξεις, ρυθμίσεις στις εργασιακές σχέσεις
- του ν. 3861/2010 (Α' 112) «Ενίσχυση της διαφάνειας με την υποχρεωτική ανάρτηση νόμων και πράξεων των κυβερνητικών, διοικητικών και αυτοδιοικητικών οργάνων στο διαδίκτυο "Πρόγραμμα Διαύγεια" και άλλες διατάξεις",
- Τις διατάξεις του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87 Α).
- Τις σχετικές διατάξεις του Ν. 3463/2006 «Κώδικας Δήμων και Κοινοτήτων» (ΦΕΚ 114 Α).
- Την με αριθμ. πρωτ. Π1/542/4.3.2014 εγκύκλιο με θέμα «Ενημέρωση για το Εθνικό Σύστημα Ηλεκτρονικών Δημοσίων Συμβάσεων (ΕΣΗΔΗΣ)» (ΑΔΑ: ΒΙΚΤΦ-ΠΨ5).
- Τις σχετικές διατάξεις του Ν..3731/2008
- του ν. 3548/2007 (Α' 68) «Καταχώριση δημοσιεύσεων των φορέων του Δημοσίου στο νομαρχιακό και τοπικό Τύπο και άλλες διατάξεις»,
- του ν. 2859/2000 (Α' 248) «Κύρωση Κώδικα Φόρου Προστιθέμενης Αξίας»,
- του ν.2690/1999 (Α' 45) "Κύρωση του Κώδικα Διοικητικής Διαδικασίας και άλλες διατάξεις" και ιδίως των άρθρων 7 και 13 έως 15,

- του π.δ 28/2015 (Α' 34) "Κωδικοποίηση διατάξεων για την πρόσβαση σε δημόσια έγγραφα και στοιχεία",
- Του το π.δ. 80/2016 (Α'145) "Ανάληψη υποχρεώσεων από τους Διατάκτες"
- Την Υπουργική Απόφαση με Αριθμ. 57654/2017 «Ρύθμιση ειδικότερων θεμάτων λειτουργίας και διαχείρισης του Κεντρικού Ηλεκτρονικού Μητρώου Δημοσίων Συμβάσεων (ΚΗΜΔΗΣ) του Υπουργείου Οικονομίας και Ανάπτυξης».
- Την Υπουργική Απόφαση του Υπ. Οικονομίας & Ανάπτυξης με αριθμ. 56902/215/19.05.2017 (ΦΕΚ 1924/02.06.2017 τεύχος Β') με την οποία ρυθμίζονται οι τεχνικές λεπτομέρειες και διαδικασίες λειτουργίας του Εθνικού Συστήματος Ηλεκτρονικών Δημοσίων Συμβάσεων (Ε.Σ.Η.ΔΗ.Σ.).

ΑΡΘΡΟ 9^ο

ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΤΟΥ ΕΝΤΟΛΟΔΟΧΟΥ

Είναι υποχρεωμένος να συγκροτήσει τα συνεργεία διεξαγωγής της εργασίας και ευθύνεται για την ακρίβεια των στοιχείων και για την καλή και σωστή εκτέλεση της υπηρεσίας. Τα συνεργεία, η ασφάλεια και η ασφάλιση αυτών είναι ευθύνη του Αναδόχου. Οφείλει δε να κρατά ενήμερη την επιτροπή παραλαβής για όλους τους εργαζόμενους του, οι οποίοι πρέπει να έχουν επαρκή προϋπηρεσία σε ίδιες με την μελέτη εργασίες.

ΑΡΘΡΟ 10^ο

ΑΝΩΤΕΡΑ ΒΙΑ

Ως ανωτέρα βία θεωρείται κάθε απρόβλεπτο και τυχαίο γεγονός που είναι αδύνατο να προβλεφθεί έστω και εάν για την πρόβλεψη και αποτροπή της επέλευσης του καταβλήθηκε υπερβολική επιμέλεια και επιδείχθηκε η ανάλογη σύνεση. Ενδεικτικά γεγονότα ανωτέρας βίας είναι : εξαιρετικά και απρόβλεπτα φυσικά γεγονότα, πυρκαγιά που οφείλεται σε φυσικό γεγονός ή σε περιστάσεις για τις οποίες ο εντολοδόχος ή ο εντολέας είναι ανυπαίτιοι, αιφνιδιαστική απεργία προσωπικού, πόλεμος, ατύχημα, αιφνίδια ασθένεια του προσωπικού του εντολοδόχου κ.α. στην περίπτωση κατά την οποία υπάρχει λόγος ανωτέρας βίας ο εντολοδόχος οφείλει να ειδοποιήσει αμελλητί τον εντολέα και να καταβάλει κάθε δυνατή προσπάθεια σε συνεργασία με το άλλο μέρος για να υπερβεί τις συνέπειες και τα προβλήματα που ανέκυψαν λόγω της ανωτέρας βίας.

Ο όρος περί ανωτέρας βίας εφαρμόζεται ανάλογα και για τον εντολέα προσαρμοζόμενος ανάλογα.

ΑΡΘΡΟ 11^ο

ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ ΤΙΜΩΝ

Οι τιμές δεν υπόκεινται σε καμία αναθεώρηση για οποιονδήποτε λόγο ή αιτία, αλλά παραμένουν σταθερές και αμετάβλητες .

ΑΡΘΡΟ 12^ο

ΤΡΟΠΟΣ ΠΛΗΡΩΜΗΣ

Για την παροχή των παραπάνω υπηρεσιών η αμοιβή του εντολοδόχου καθορίζεται σε **247.380,00€**, συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ 24%, μείον του ποσού έκπτωσης, για το διάστημα ισχύος της εντολής. Η καταβολή του ως άνω ποσού γίνεται ύστερα από έκδοση σχετικού δελτίου παροχής υπηρεσιών του εντολοδόχου και ανάλογα με την παράδοση των εργασιών.

Στο ποσό της αμοιβής συμπεριλαμβάνονται οι βαρύνοντες τον εντολοδόχο φόροι και βάρη και ασφαλιστικές εισφορές κλπ. Η αμοιβή δεν υπόκειται σε καμία αναθεώρηση για οποιοδήποτε λόγο και αιτία και παραμένει σταθερή και αμετάβλητη καθ' όλη την διάρκεια ισχύος της εντολής.

Το ποσό θα καλυφθεί σε βάρος του προϋπολογισμού του Δήμου του οικονομικού έτους 2018, και ειδικότερα σε βάρος του **Κ.Α. 15-6261.0001**

ΑΡΘΡΟ 13°

ΦΟΡΟΙ, ΤΕΛΗ, ΚΡΑΤΗΣΕΙΣ

Ο εντολοδόχος σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις βαρύνεται με όλους ανεξαιρέτως τους φόρους, τέλη, δασμούς και εισφορές υπέρ του δημοσίου, δήμων και κοινοτήτων ή τρίτων που ισχύουν κατά την ημέρα της δημοπρασίας.

ΑΡΘΡΟ 14°

ΕΠΙΛΥΣΗ ΔΙΑΦΟΡΩΝ

Οι διαφορές που θα εμφανισθούν κατά την εφαρμογή της σύμβασης, επιλύονται σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις

ΑΡΘΡΟ 15°

ΥΠΕΡΒΑΣΗ ΠΡΟΘΕΣΜΙΩΝ – ΠΟΙΝΙΚΕΣ ΡΗΤΡΕΣ

Για κάθε μέρα υπαίτιας υπέρβασης από τον ανάδοχο της συνολικής προθεσμίας επιβάλλονται ποινικές ρήτρες που καθορίζονται κατ' εφαρμογή των διατάξεων του ν. 4412/16 όπως ισχύουν σήμερα και για τα χρονικά διαστήματα που αυτές ορίζουν.

ΑΡΘΡΟ 16°

ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ ΤΩΝ ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ

Ο υπό των σχεδίων της Τεχνικής Περιγραφής και της Τεχνικής Συγγραφής Υποχρεώσεων καθορισμός των οριζόμενων στοιχείων και οδηγιών για την εκτέλεση των εργασιών, κατά τις προβλεπόμενες επί μέρους διαστάσεις και τρόπο εκτελέσεως των κατασκευών, δεν απαλλάσσει τον ανάδοχο από την υποχρέωση να λάβει κάθε μέτρο για την άρτια εκτέλεση και εμφάνιση των ποικίλων ειδών κατασκευών που συνθέτουν κάθε επιφάνεια ή τμήμα του έργου.

ΑΡΘΡΟ 17°

ΣΥΜΜΟΡΦΩΣΗ ΤΟΥ ΑΝΑΔΟΧΟΥ ΠΡΟΣ ΤΙΣ ΠΡΟΤΥΠΕΣ ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ

Ο ανάδοχος πρέπει να συμμορφώνεται πιστώως προς τις εγκεκριμένες πρότυπες τεχνικές προδιαγραφές ΕΤΕΠ και καταβάλλει κάθε προσπάθεια και επιμέλεια με σκοπό η εκτελούμενη υπηρεσία να είναι ποιοτικώς άριστη.

Για το σκοπό αυτό πρέπει ο ανάδοχος να προβαίνει στο συστηματικό έλεγχο της ποιότητας της εκτελούμενης υπηρεσίας.

ΑΡΘΡΟ 18°

ΚΑΤΑΛΛΗΛΟΤΗΤΑ ΚΑΙ ΠΗΓΕΣ ΛΗΞΕΩΣ ΥΛΙΚΩΝ

Για την εκτέλεση της υπηρεσίας τα απαιτούμενα υλικά θα πρέπει να πληρούν τις προβλεπόμενες ΕΤΕΠ.

ΑΡΘΡΟ 19°

ΠΡΟΣΤΑΣΙΑ ΔΙΑΦΟΡΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΣΤΗΝ ΠΕΡΙΟΧΗ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ

Όταν στην περιοχή του εργοταξίου υπάρχουν εγκαταστάσεις συγκοινωνιακές, τηλεφωνικές, μεταφοράς ηλεκτρικής ενέργειας κ.λ.π. ο ανάδοχος υποχρεούται να λαμβάνει υπόψη τις διατάξεις των αρμόδιων υπηρεσιών.

Επίσης πρέπει να λαμβάνει υπόψη κατά την υποβολή της προσφοράς του τις δυσκολίες και τα εμπόδια που προκύπτουν από τις ανωτέρω εγκαταστάσεις καθόσον ουδεμία επί πλέον δαπάνη εγκρίνεται για το λόγο αυτό.

Μύκονος, 30-03-2018

Η Συντάξασα

Ευαγγελία Χατζηνάκη

Χημικός Μηχανικός

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

Μύκονος, 30-03-2018

Ο Προϊστάμενος του Τμήματος
Προγραμματισμού της Δ/σης

Τ.Υ. Δήμου Μυκόνου

Ιωάννης Ρούσσο

Τοπογράφος Μηχανικός Τ.Ε.

ΑΝΑΛΥΣΗ ΤΙΜΩΝ

Άρθρο 1:

Χρωματισμοί επί επιφανειών επιχρισμάτων με χρώματα υδατικής διασποράς, ακρυλικής, στυρενιασακρυλικής ή πολυβινυλικής βάσεως.

Χρωματισμοί επί επιφανειών επιχρισμάτων με χρώματα υδατικής διασποράς χρώματα ακρυλικής, ή βινυλικής, ή στυρενιο-ακρυλικής βάσεως σε μία στρώση, (φρεσκάρισμα). Με προετοιμασία των επιφανειών, όπου απαιτείται (σπατουλάρισμα, μερεμέτια, αστάρωμα) και εφαρμογή μίας στρώσεως του χρώματος. Υλικά και μικροϋλικά επί τόπου και εργασία.

Τιμή ανά τετραγωνικό μέτρο (m²)

Χρωματισμοί εσωτερικών επιφανειών με χρήση χρωμάτων, ακρυλικής ή στυρενιο-ακρυλικής βάσεως.

ΕΥΡΩ 4,50 (τέσσερα ευρώ και πενήντα λεπτά)

Άρθρο 2 (ισχύουν οι προδιαγραφές του άρθρου 1, παραπάνω, με την διαφορά ότι αφορά εξωτερικές επιφάνειες):

Χρωματισμοί εξωτερικών επιφανειών με χρήση χρωμάτων, ακρυλικής ή στυρενιο-ακρυλικής βάσεως.

ΕΥΡΩ 5,00 (πέντε ευρώ)

Άρθρο 3:

Στεγανωτικές επιστρώσεις με τσιμεντοειδή υλικά

Επίστρωση με προαναμιγμένα τσιμεντοειδή στεγανωτικά υλικά εντός σφραγισμένης συσκευασίας, κατά ΕΛΟΤ EN 1504-2 (με σήμανση CE), εκτελούμενη επί οποιασδήποτε επιφανείας με ψήκτρα ή ρολό. Περιλαμβάνεται η προμήθεια του υλικού επί τόπου, ο καθαρισμός και πλύση της επιφανείας επίστρωσης και η εφαρμογή του υλικού σύμφωνα με τις οδηγίες του προμηθευτή, καθώς και η προμήθεια και εφαρμογή ενισχυτικού πρόσφυσης (ασταριού), συμβατού με το υλικό, αν αυτό συνιστάται από τον προμηθευτή του.

Τιμή ανά χιλιόγραμμο (kg) τσιμεντοειδούς υλικού, με βάση το απόβαρο των συσκευασιών που χρησιμοποιήθηκαν στο έργο.

ΕΥΡΩ 3,00 (τρία ευρώ)

Άρθρο 4:
Καθαίρεση επιχρισμάτων

Καθαίρεση επιχρισμάτων (ασβεστοκονιαμάτων, ασβεστοσιμεντοκονιαμάτων, μαρμαροκονιαμάτων, ασβεστοσιμεντομαρμαροκονιαμάτων, τσιμεντοκονιαμάτων και θηραϊκοκονιαμάτων), οποιουδήποτε πάχους, σε οποιαδήποτε στάθμη από το έδαφος εργασίας. Συμπεριλαμβάνεται ο καθαρισμός των αρμών και η συσσώρευση των προϊόντων προς φόρτωση. (τυπικός όγκος αχρήστων 0,03 m³/m²), σύμφωνα με την μελέτη και την ΕΤΕΠ 14-02-01-01 "Καθαίρεση επιχρισμάτων τοιχοποιίας".

Τιμή ανά τετραγωνικό μέτρο (m²) πραγματικής επιφανείας.

ΕΥΡΩ 3,00 (τρία ευρώ)

Άρθρο 5:
Επιχρίσματα τριπτά (πεταχτά) επί τοίχων

Επιχρίσματα τριπτά (πεταχτά) εκτελούμενα με το μιστρί, χωρίς διάστρωση λασπώματος, με ασβεστοσιμεντοκονίαμα 1:2 επί τοίχων, σε οποιαδήποτε στάθμη από το έδαφος, και σε ύψος μέχρι 4,00 m από το δάπεδο εργασίας, σύμφωνα με την μελέτη και την ΕΤΕΠ 03-03-01-00 "Επιχρίσματα με κονιάματα που παρασκευάζονται επί τόπου", σε δυο στρώσεις ασβεστοσιμεντοκονιάματος 1:2 (με άμμο μεσόκοκκη), τελικού μέσου πάχους 15 mm,

Πλήρως περαιωμένη εργασία, με τα υλικά επί τόπου και τον απαιτούμενο μηχανικό εξοπλισμό, ειδικά εργαλεία και ικριώματα εργασίας.

Τιμή ανά τετραγωνικό μέτρο (m²)

ΕΥΡΩ 5,00 (πέντε ευρώ)

Άρθρο 6:
Προσαύξηση τιμής επιχρισμάτων λόγω ύψους από το δάπεδο εργασίας

Προσαύξηση τιμής επιχρισμάτων, ανά 2,00 m προσθέτου ύψους πέραν των 4,00 m ύψους από το κατά περίπτωση δάπεδο εργασίας (π.χ. έδαφος, πεζοδρόμιο, εξώστη).

Τιμή ανά τετραγωνικό μέτρο (m²)

ΕΥΡΩ 0,50 (πενήντα λεπτά)

Άρθρο 7:

Προετοιμασία και ελαιοχρωματισμοί κοινοί ξυλίνων επιφανειών με χρώματα αλκυδικών ή ακρυλικών ρητινών, βάσεως νερού η διαλύτου

Προετοιμασία ξυλίνων επιφανειών για χρωματισμούς η οποία περιλαμβάνει καθαρισμό της επιφανείας με γυαλόχαρτο, καθαρισμός των ρόζων και επάλειψή τους με γομαλάκα, τρίψιμο, χονδροστοκάρισμα, τελικό τρίψιμο και αστάρωμα. Ελαιοχρωματισμοί κοινοί ξύλινων επιφανειών (στιλπνοί ή ματ ή σαγρέ). Υλικά επί τόπου και εργασία, σύμφωνα με την μελέτη.

Τιμή ανά τετραγωνικό μέτρο (m²)

ΕΥΡΩ 10,00 (δέκα ευρώ)

Μύκονος, 30-03-2018

Η Συντάξασα

Ευαγγελία Χατζηνάκη

Χημικός Μηχανικός

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

Μύκονος, 30-03-2018

Ο Προϊστάμενος του Τμήματος
Προγραμματισμού της Δ/νσης

Τ.Υ. Δήμου Μυκόνου

Ιωάννης Ρούσσος

Τοπογράφος Μηχανικός Τ.Ε.