



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
 ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ
 ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ ΑΙΓΑΙΟΥ

Πειραιάς, 22-12-2015
Αρ. πρωτ. 14786

ΔΙΑΚΗΡΥΞΗ

Β' Επαναληπτικής δημοπρασίας μίσθωσης ακινήτου
 για την στέγαση του Αστυνομικού Τμήματος Μυκόνου

Ο Προϊστάμενος
της Περιφερειακής Διεύθυνσης Δημόσιας Περιουσίας Αιγαίου
 διακηρύσσει ότι :

Επαναλαμβάνεται η δημοπρασία για τη μίσθωση ακινήτου, με τους όρους και τις υποχρεώσεις της από 13-10-2015 θεωρημένης αρχικής διακήρυξης (ΑΔΑ:ΩΨΨΤΗ-ΧΔ6) για τη στέγαση του Αστυνομικού Τμήματος Μυκόνου Κυκλάδων.

Το ακίνητο πρέπει να βρίσκεται εντός του ρυμοτομικού σχεδίου της πόλης της Μυκόνου, να είναι ανεξάρτητο και αυτοτελές.

Το προσφερόμενο ακίνητο πρέπει να διαθέτει χώρους συνολικής μικτής επιφάνειας **262,5** τ.μ., δηλαδή συνολική ωφέλιμη επιφάνεια **210,00** τ.μ., ήτοι ωφέλιμη επιφάνεια **180,00** τ.μ., στην οποία συμπεριλαμβάνονται γραφειακοί χώροι, χώροι κράτησης και χώροι στρατωνισμού, ωφέλιμη επιφάνεια αποθηκευτικών χώρων **30,00** τ.μ., πλέον ωφέλιμης επιφάνειας 25% λοιπών βοηθητικών χώρων (τοίχοι, διάδρομοι, wc, κουζίνακια, κλιμακοστάσιο κ.λ.π.) **52,5** τ.μ. Επιπλέον απαιτείται χώρος στεγασμένος ή μη για τη στάθμευση επτά (7) υπηρεσιακών οχημάτων και μιας (1) μοτοσικλέτας εφ' όσον είναι εφικτό.

Θα γίνουν δεκτές προσφορές για οικήματα ημιτελή ή υπό ανέγερση, αρκεί να διαθέτουν άδεια οικοδομής και οι εργασίες αποπεράτωσης να ολοκληρωθούν εντός προθεσμίας οκτώ μηνών για τα ημιτελή και δέκα πέντε μηνών για τα υπό ανέγερση.

Ανώτατο όριο μηνιαίου μισθώματος 2.800,00€.

Η μίσθωση αρχίζει με την υπογραφή του πρωτοκόλου παραλαβής από την αρμόδια Επιτροπή και λήγει μετά πάροδο δώδεκα (12) ετών. Το μίσθωμα που τελικά θα προκύψει από τη δημοπρασία, θα παραμείνει σταθερό για μια τριετία και θα αναπροσαρμόζεται ετησίως από την έναρξη του τέταρτου έτους της μίσθωσης κατά ποσοστό ίσο με τη μεταβολή του δείκτη τιμών καταναλωτή του προηγούμενου δωδεκαμήνου, όπως αυτή (η μεταβολή) υπολογίζεται από την Ελληνική Στατιστική Αρχή (ΕΛ. ΣΤΑΤ.).

Η δημοπρασία θα διεξαχθεί την **29/12/2015** ημέρα **Τρίτη** και ώρα **10:00** π.μ. έως **11:00** π.μ. στα γραφεία της Περιφερειακής Διεύθυνσης Δημόσιας Περιουσίας Αιγαίου, Νικήτα 15-6ος όροφος- στον Πειραιά (σχετικές πληροφορίες στο τηλέφωνο 2132118662) .

Ολόκληρο το κείμενο της διακήρυξης βρίσκεται στον φάκελο της προς στέγαση υπηρεσίας στο πρόγραμμα Δι@ύγεια καθώς και στο διαδικτυακό ιστότοπο της Γενικής Γραμματείας Δημόσιας Περιουσίας (www.gspp.gr).

Ο προϊστάμενος
 Της Περιφερειακής Διεύθυνσης
 Δημόσιας Περιουσίας Αιγαίου

Δημήτρης Πατρώνης