

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΚΥΚΛΑΔΩΝ



ΔΗΜΟΣ ΜΥΚΟΝΟΥ
ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ

Αριθμός Μελέτης 11/2016

ΔΗΜΟΣ ΜΥΚΟΝΟΥ

ΜΕΛΕΤΗ: «Συντήρηση και Ανακαίνιση Σχολικών κτιρίων».

Προϋπολογισμός δαπάνης 161.170,00.....€.

Φ.Π.Α.24%.....38.680,80.....€

Σύνολο απαιτούμενης πίστωσης :199.850,80€

ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ.....

ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ- ΠΡΟΜΕΤΡΗΣΗ

Η παρούσα μελέτη, αφορά τους χρωματισμούς με χρώματα υδατικής διασποράς, ακρυλικής, στυρενιακρυλικής ή πολυβινυλικής βάσεως επί επιχρισμένων επιφανειών ήδη χρωματισμένων, (εσωτερικών και εξωτερικών) σε μία στρώση (φρεσκάρισμα), ενώ όπου κατά την κρίση της αρμόδιας υπηρεσίας απαιτηθεί, θα γίνει επαναχρωματισμός των επιφανειών. Επίσης θα πραγματοποιηθούν μονώσεις ταρατσών με τσιμεντοειδή υλικά καθώς και καθαίρεσεις φθαρμένων επιχρισμάτων και αντικατάστασή τους με επιχρίσματα τριπτά (πεταχτά) επί τοίχων η οροφών.

Για τις παραπάνω διαδικασίες θα πραγματοποιηθεί πρόχειρος διαγωνισμός παροχής υπηρεσίας σύμφωνα με τις διατάξεις του **Π.Δ. 28/80** και με κριτήριο με τη **χαμηλότερη τιμή**.

Συγκεκριμένα οι επιφάνειες των Σχολικών κτιρίων που θα συντηρηθούν αφορούν τα σχολεία:

- 1ο Νηπιαγωγείο Μυκόνου και 3ο Νηπιαγωγείο Μυκόνου
2. Νηπιαγωγείο Μαραθιού
3. Νηπιαγωγείο Φτελιάς (Σκυλάμπελα)
4. Νηπιαγωγείο Άνω Μεράς
5. 1ο Δημοτικό Σχολείο Μυκόνου & 2ο Δημοτικό Σχολείο Μυκόνου (Λάκκα)
6. Δημοτικό Σχολείο Άνω Μεράς
7. Δημοτικό Σχολείο Πετεινάρου
8. Γυμνάσιο Μυκόνου (Βρύση)
9. Λύκειο Πετεινάρου

Οι εργασίες θα γίνουν σύμφωνα με τις υποδείξεις της Επιτροπής Παραλαβής Υπηρεσιών του Δήμου Μυκόνου

Συνολική Επιφάνεια όλων των προς μόνωση ταρατσών είναι 1500 τμ

Συνολική Επιφάνεια όλων εσωτερικών τοίχων των Σχολείων προς χρωματισμό είναι 4000 τμ

Συνολική Επιφάνεια όλων εξωτερικών τοίχων των Σχολείων προς χρωματισμό είναι 8500 τμ

Συνολική Επιφάνεια όλων των προς καθαίρεση επιχρισμάτων των τοίχων των Σχολείων είναι 1.000,00 τμ

Συνολική Επιφάνεια όλων των νέων επιχρισμάτων [τριπτά (πεταχτά) επί τοίχων] είναι 1.000,00 τμ

Ο σκοπός της υπηρεσίας αυτής είναι η συντήρηση και επισκευή των παραπάνω επιφανειών, με ξύσιμο και σοβάντισμα (καθαίρεσεις και επιχρίσματα), όπως προκύπτει και απαιτείται κατά την εφαρμογή των χρωματισμών, προκειμένου το αποτέλεσμα να είναι η ανακαινισμένη όψη των επιφανειών με άριστη ποιότητα και αισθητική.

Ο προϋπολογισμός του έργου ανέρχεται σε **161.170,00 €** συν **38.680,80 €** για Φ.Π.Α. 24%. Συνολικά δηλαδή **199.850,80 €** και θα καλυφθεί από ίδιους πόρους και **Κ.Α. 15-6261.0002**

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
ΜΥΚΟΝΟΣ, 01-06-2016
Ο ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ
ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΗΣ Δ/ΝΣΗΣ
Τ.Υ. ΔΗΜΟΥ ΜΥΚΟΝΟΥ

Μύκονος, 01-06-2016
Η Συντάξασα

ΕΥΑΓΓΕΛΙΑ ΧΑΤΖΗΝΑΚΗ
ΧΗΜΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΙΩΑΝΝΗΣ ΡΟΥΣΣΟΣ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Τ.Ε.

ΕΝΔΕΙΚΤΙΚΟΣ ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ

α/α	Είδος εργασίας	Μονάδα	Ποσότητα	Τιμή Μονάδας	Δαπάνη €	
					Μερική	Ολική
1	(ΟΙΚ-77.80.01)Χρωματισμοί εσωτερικών επιφανειών με χρήση χρωμάτων ακρυλικής ή στυρένιο – ακριλικής βάσεως (ΟΙΚ-7785.01)	m ²	4.000,00	9,00	36.000,00	36.000,00
2	(ΟΙΚ-77.80.02)Χρωματισμοί εξωτερικών επιφανειών με χρήση χρωμάτων ακρυλικής ή στυρένιο – ακριλικής βάσεως (ΟΙΚ-7785.01)	m ²	8.500,00	10,10	85.850,00	85.850,00
3	(ΟΙΚ-79.08) Στεγανωτικές επιστρώσεις με τσιμεντοειδή υλικά (ΟΙΚ-7936)	Kg	4.400,00	5,60	24.640,00	24.640,00
4	(ΟΙΚ-22.23) Καθαίρεση επιχρισμάτων (ΟΙΚ-2252)	m ²	1.000,00	5,60	5.600,00	5.600,00
5	(ΟΙΚ-71.36) Επιχρίσματα τριπτά (πεταχτά) επί τοίχων (ΟΙΚ-7136)	m ²	1.000,00	8,40	8.400,00	8.400,00
6	(ΟΙΚ-71.71) Προσαύξηση τιμής επιχρισμάτων λόγω ύψους από το δάπεδο εργασίας (ΟΙΚ-7171)	m ²	1.000,00	0,68	680,00	680,00

ΣΥΝΟΛΟ € : **161.170,00**

Φ.Π.Α. 24% € : **38.680,80**

ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ € : **199.850,80**

Στο κόστος των υπηρεσιών θα περιλαμβάνονται όλες οι εργατοώρες του αναδόχου και τα υλικά. Ο Ανάδοχος εάν διαθέσει προσωπικό θα επιβαρυνθεί με την καταβολή των ημερομισθίων και άλλων συναφών υποχρεώσεων του προς το απασχολούμενο εργατοτεχνικό προσωπικό και τους φορείς ασφάλισης αυτών. Ο Δήμος Μυκόνου δεν υπέχει καμία απολύτως ευθύνη για το λόγο αυτό απέναντι στον Ανάδοχο ή σε τρίτα πρόσωπα. Ο Ανάδοχος αναλαμβάνει την υποχρέωση να τηρεί τους ισχύοντες Νόμους, Διατάγματα, Υπουργικές αποφάσεις και Αστυνομικές διατάξεις για την υγεία και ασφάλεια των εργατών του και γενικά για όλο το απασχολούμενο από αυτόν προσωπικό. Ειδικότερα, ο Ανάδοχος έχει την απόλυτη ευθύνη για τα πιθανά ατυχήματα από οποιονδήποτε λόγο και αιτία στους εργάτες ή υπαλλήλους του, γι' αυτό και οφείλει να είναι ασφαλισμένος για την παραπάνω ευθύνη. Ο Ανάδοχος θα προσκομίσει λίστα του απασχολούμενου προσωπικού και χρονοδιάγραμμα εκτέλεσης της υπηρεσίας, εντός δέκα ημερών από την υπογραφή της σύμβασης και θα τηρεί ημερολόγιο έργου. Ο Ανάδοχος θα προσκομίσει και καταλόγους των προϊόντων που θα χρησιμοποιήσει, τα οποία οφείλουν να είναι της καλύτερης ποιότητας και πιστοποιημένα με CE, την αναλογία λίτρων χρώματος / τμ. επιφάνειας που θα χρησιμοποιείται, το οποίο θα ελεγχθεί με δοκιμές επί τόπου, πριν εγκριθεί, από την αρμόδια επιτροπή παραλαβής. Ο Ανάδοχος οφείλει να

συμμορφώνεται σύμφωνα με ενδεχόμενες υποδείξεις αναφορικά με την ποιότητα του αποτελέσματος της υπηρεσίας.

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
ΜΥΚΟΝΟΣ, 01 -06- 2016
Ο ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ
ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΗΣ Δ/ΝΣΗΣ
Τ.Υ. ΔΗΜΟΥ ΜΥΚΟΝΟΥ

Μύκονος, 01 –06– 2016
Η Συντάξασα

ΙΩΑΝΝΗΣ ΡΟΥΣΣΟΣ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Τ.Ε.

ΕΥΑΓΓΕΛΙΑ ΧΑΤΖΗΝΑΚΗ
ΧΗΜΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΤΙΜΟΛΟΓΙΟ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ

α/α	Είδος εργασίας	Μονάδα	Ποσότητα	Τιμή Μονάδας	Δαπάνη	
					Μερική	Ολική
1	(ΟΙΚ-77.80.01)Χρωματισμοί εσωτερικών επιφανειών με χρήση χρωμάτων ακρυλικής ή στυρένιο – ακρυλικής βάσεως (ΟΙΚ-7785.01)	m ²	4.000,00			
2	(ΟΙΚ-77.80.02)Χρωματισμοί εξωτερικών επιφανειών με χρήση χρωμάτων ακρυλικής ή στυρένιο – ακρυλικής βάσεως (ΟΙΚ-7785.01)	m ²	8.500,00			
3	(ΟΙΚ-79.08) Στεγανωτικές επιστρώσεις με τσιμεντοειδή υλικά (ΟΙΚ-7936)	kg	4.400,00			
4	(ΟΙΚ-22.23) Καθαίρεση επιχρισμάτων (ΟΙΚ-2252)	m ²	1.000,00			
5	(ΟΙΚ-71.36) Επιχρίσματα τριπτά (πεταχτά) επί τοίχων (ΟΙΚ-7136)	m ²	1.000,00			
6	(ΟΙΚ-71.71) Προσαύξηση τιμής επιχρισμάτων λόγω ύψους από το δάπεδο εργασίας (ΟΙΚ-7171)	m ²	1.000,00			

ΣΥΝΟΛΟ € :
Φ.Π.Α. 24% € :

ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ €:

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ/...../2016
Ο ΠΡΟΣΦΕΡΩΝ

ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ

Η παρούσα μελέτη, αφορά την «Συντήρηση και Ανακαίνιση Σχολικών κτιρίων» δηλαδή τους χρωματισμούς με χρήση με χρώματα υδατικής διασποράς, ακρυλικής, στυρενιασακρυλικής ή πολυβινυλικής βάσεως επί επιχρισμένων επιφανειών ήδη χρωματισμένων, (εσωτερικών και εξωτερικών) σε μία στρώση (φρεσκάρισμα), ενώ, όπου κατά την κρίση της αρμόδιας υπηρεσίας απαιτηθεί, θα γίνει επαναχρωματισμός των επιφανειών. Επίσης θα πραγματοποιηθούν μονώσεις ταρατσών με τσιμεντοειδή υλικά καθώς και καθαιρέσεις φθαρμένων επιχρισμάτων και αντικατάστασή τους με επιχρίσματα τριπτά (πεταχτά) επί τοίχων και οροφών. Συγκεκριμένα οι επιφάνειες των Σχολικών κτιρίων που θα συντηρηθούν αφορούν τα σχολεία:

1. 1ο Νηπιαγωγείο Μυκόνου και 3ο Νηπιαγωγείο Μυκόνου
2. Νηπιαγωγείο Μαραθιού
3. Νηπιαγωγείο Φτελιάς (Σκυλάμπελα)
4. Νηπιαγωγείο Άνω Μεράς
5. 1ο Δημοτικό Σχολείο Μυκόνου & 2ο Δημοτικό Σχολείο Μυκόνου (Λάκκα)
6. Δημοτικό Σχολείο Άνω Μεράς
7. Δημοτικό Σχολείο Πετεινάρου
8. Γυμνάσιο Μυκόνου (Βρύση)
9. Λύκειο Πετεινάρου

Οι εργασίες θα γίνουν σύμφωνα με τις υποδείξεις της Τεχνικής Υπηρεσίας του Δήμου Μυκόνου
Συνολική Επιφάνεια όλων των προς μόνωση ταρατσών είναι 1.500,00 τμ
Συνολική Επιφάνεια όλων εσωτερικών τοίχων των Σχολείων προς χρωματισμό είναι 4.000,00 τμ
Συνολική Επιφάνεια όλων εξωτερικών τοίχων των Σχολείων προς χρωματισμό είναι 8.500,00 τμ
Συνολική Επιφάνεια όλων των προς καθαίρεση επιχρισμάτων των τοίχων των Σχολείων είναι 1.000,00 τμ

Συνολική Επιφάνεια όλων των νέων επιχρισμάτων [τριπτά (πεταχτά) επί τοίχων] είναι 1.000,00 τμ
Το υλικό που θα χρησιμοποιηθεί για την μόνωση των ταρατσών θα πρέπει να είναι 2 συστατικών ελαστική μεμβράνη τσιμεντοειδούς βάσης, λευκού χρώματος και απαιτείται η χρήση περίπου 3kg/m² προκειμένου να διασφαλιστεί η σωστή εφαρμογή του μονωτικού υλικού.

Ο σκοπός της υπηρεσίας αυτής είναι η συντήρηση και επισκευή των παραπάνω επιφανειών, με ξύσιμο και σοβάντισμα (καθαιρέσεις και επιχρίσματα), όπως προκύπτει και απαιτείται κατά την εφαρμογή των χρωματισμών, προκειμένου το αποτέλεσμα να είναι η ανακαινισμένη όψη των επιφανειών με άριστη ποιότητα και αισθητική.

Πριν από την εφαρμογή των υλικών θα πρέπει να προηγηθεί από τον ανάδοχο καθαρισμός των προς συντήρηση επιφανειών και μετά το πέρας των εργασιών θα πρέπει να ακολουθήσει καθαρισμός του χώρου, σύμφωνα με τις επιτροπής παραλαβής Υπηρεσιών του Δήμου Μυκόνου. Επίσης, καθ' όλη την διάρκεια των υπηρεσιών ο Ανάδοχος θα λαμβάνει μέριμνα για την προστασία των χώρων από φθορές λόγω των εργασιών που εκτελούνται, καθώς και θα αναλαμβάνει την μετακίνηση και επανατοποθέτηση επίπλων και επιτοίχιων διακοσμητικών, κάδρων, πινάκων, αφισών κα.

Για τις παραπάνω διαδικασίες θα πραγματοποιηθεί πρόχειρος διαγωνισμός παροχής υπηρεσίας σύμφωνα με τις διατάξεις του Π.Δ. 28/80 και με κριτήριο με τη **χαμηλότερη τιμή**.

ΣΥΓΓΡΑΦΗ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ

ΑΡΘΡΟ 1^ο

ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΤΗΣ ΕΡΓΟΛΑΒΙΑΣ – ΕΓΓΥΗΣΗ ΚΑΛΗΣ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ

- Αντικείμενο της παρούσας εργολαβίας αφορά τους χρωματισμούς με χρήση χρωμάτων, ακρυλικής ή στυρο-ακρυλικής βάσεως επί επιφανειών επιχρισμάτων ήδη χρωματισμένων των εσωτερικών- εξωτερικών επιφανειών σε μία στρώση (φρεσκάρισμα) και μόνωση ταρατσών με τσιμεντοειδή υλικά σε επιφάνειες των Σχολικών Εγκαταστάσεων του Δήμου Μυκόνου, καθώς και ενδεχόμενες επισκευές (ξυσίματα, σοβατίσματα), όπως περιγράφονται στην μελέτη.
- Τα είδη και οι ποσότητες των προβλεπόμενων εργασιών περιέχονται στον προϋπολογισμό της μελέτης και υπάγονται στον έλεγχο και την τελική επιμέτρηση μετά την εκτέλεση των εργασιών. Συμβατικές τιμές μονάδας εργασιών είναι οι τιμές μονάδας του τιμολογίου μελέτης.
- Δαπάνη του συμβατικού αντικειμένου της εργολαβίας είναι το συνολικό ποσό **161.170,00 €** (μη συμπεριλαμβανόμενου και του Φ.Π.Α. 24%).
- Σε περιπτώσεις επισκευών επιφανειών με ξύσιμο – επίχρισμα- βάψιμο, ενδέχεται να χρειαστεί περισσότερο από μια φορά, από «ένα χέρι», βαψίματος, προκειμένου να επιτευχθεί το επιθυμητό αποτέλεσμα ποιότητας και αισθητικής. Για τις περιπτώσεις αυτές έχει προβλεφθεί ποσότητα υλικών στην προμέτρηση της μελέτης. Οι ποσότητες θα πιστοποιούνται ανά τακτά διαστήματα.
- Κατά την σύμβαση ο ανάδοχος καταθέτει εγγύηση για την καλή εκτέλεση του έργου, ίση με το 5% του προϋπολογισμού κατακύρωσης της υπηρεσίας άνευ ΦΠΑ, η οποία θα απευθύνεται προς το Δήμο Μυκόνου.

ΑΡΘΡΟ 2^ο

Τα συμβατικά στοιχεία κατά σειρά ισχύος είναι:

- Διακήρυξη δημοπρασίας
- Ενδεικτικός προϋπολογισμός
- Το τιμολόγιο μελέτης
- Η συγγραφή υποχρεώσεων
- Τεχνική περιγραφή μελέτη
- Τεχνική έκθεση.
- Τιμολόγιο προσφοράς

ΑΡΘΡΟ 3^ο

Ο ανάδοχος υποχρεούται να παραδώσει το σύνολο των εργασιών της παρούσης εργολαβίας εντός (1) μηνός.

Παράταση των τασσόμενων προθεσμιών δεν αναγνωρίζεται στον ανάδοχο για αποκλειστική υπαιτιότητα αυτού. Κατά τα λοιπά έχουν εφαρμογή οι ισχύουσες διατάξεις όπως τροποποιήθηκαν, συμπληρώθηκαν και ισχύουν σήμερα.

ΑΡΘΡΟ 4^ο

ΚΑΘΑΡΙΣΜΟΣ ΕΡΓΟΤΑΞΙΟΥ

Ο ανάδοχος υποχρεούται όπως -χωρίς ιδιαίτερη αποζημίωση, κάθε σχετικής δαπάνης περιλαμβανομένης στο ποσοστό γενικών εξόδων, οφέλους κλπ – προβεί αμέσως μετά την περάτωση των εργασιών ή διακεκομμένων τμημάτων του έργου τα οποία περατώθηκαν, στην

αποκόμιση κάθε προϊόντων υλικών ή χωμάτων καθώς και στην απομάκρυνση της επιπλέον ψηφίδας σφραγιστικών επαλείψεων και γενικώς στον καθαρισμό του εργοταξίου.

ΑΡΘΡΟ 5°

ΓΕΝΙΚΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ

Σε περίπτωση παραβάσεως ή ατυχήματος κατά τη διάρκεια εκτελέσεως της υπηρεσίας ο ανάδοχος παραμένει μόνος υπεύθυνος αστικώς και ποινικώς ευθυνών και μάλιστα για ζημιές και ατυχήματα είτε στο προσωπικό του (εργάτες, υπάλληλοι κ.λ.π.) είτε στις κατασκευές, είτε στον εργοδότη, είτε σε τρίτους, ή σε υπάρχουσες κατασκευές κ.λ.π. λόγω παραβάσεως ή παραλείψεως κατά την εφαρμογή των αναφερόμενων στην παρούσα.

Κατά συνέπεια ο ανάδοχος είναι αποκλειστικός υπόχρεος για την ενδεχόμενη καταβολή αποζημιώσεως, υπέχων και κάθε άλλη αστική και ποινική ευθύνη οπωσδήποτε προκύπτουσα από την εκτέλεση του έργου.

Ο πάροχος της υπηρεσίας υποχρεούται όπως με δικές του δαπάνες τοποθετήσει πινακίδες καθοδηγήσεως της κυκλοφορίας οχημάτων ως και νυχτερινά φωτιστικά σήματα κ.λ.π.

Όλες οι εργασίες θα εκτελεστούν κατά τους κανόνες της τέχνης από ειδικευμένο προσωπικό.

Ο ανάδοχος υποχρεούται όπως με δικές του δαπάνες εγκαταστήσει στο εργοτάξιο όλα όσα προβλέπονται από τις κείμενες διατάξεις για την υγιεινή και ασφάλεια των εργαζόμενων κλπ.

Πριν την έναρξη των εργασιών ο ανάδοχος υποχρεούται να μεριμνήσει για την έκδοση κάθε κατά νόμο άδειας (όχι αυτή που απαιτείται για τη ανέγερση των οικοδομών) καθιστάμενος αποκλειστικώς και ουσιαστικώς υπεύθυνος για κάθε παράβαση των εν ισχύ διατάξεων περί εκτελέσεων των εργασιών

Πρέπει να λαμβάνονται υπόψη οι διατάξεις της ισχύουσας νομοθεσίας για την προστασία του περιβάλλοντος.

Επίσης με δαπάνες του οφείλει να περιφράξει κάθε επικίνδυνη για την κυκλοφορία οχημάτων και πεζών θέση και επισημάνει αυτήν με την τοποθέτηση πινακίδων, νυχτερινών σημάτων κ.λ.π. σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις.

ΑΡΘΡΟ 6°

ΠΡΟΕΛΕΥΣΗ ΥΛΙΚΩΝ

Όλα τα χρησιμοποιούμενα υλικά θα είναι της καλύτερης στην αγορά ποιότητας, χωρίς βλάβες ή ελαττώματα και προελεύσεως κατά προτίμηση από την εγχώρια βιομηχανία, με εξαίρεση (όσο αφορά την προέλευση) εκείνα τα οποία δεν παράγονται στην Ελλάδα, καθώς και εκείνα για τα οποία ρητώς αναγράφεται στα συμβατικά στοιχεία η προέλευσή τους από την αλλοδαπή. Θα προσκομίστούν ποιοτικά χαρακτηριστικά και πιστοποιητικά για τα υλικά και θα εγκριθούν από την υπηρεσία πριν την αγορά και προμήθεια αυτών.

ΑΡΘΡΟ 7°

ΙΣΧΥΟΥΣΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ

Η εκτέλεση της εργασίας διέπεται από τις διατάξεις:

- 1) του ΠΔ 28/1980 «Περί εκτελέσεως έργων και προμηθειών των ΟΤΑ»
- 2) του Δημοτικού και Κοινοτικού Κώδικα (Ν. 3463/06) και ιδιαίτερα την παρ. 1
- 3) και την παρ 4 του άρθρου 209 του Ν. 3463/06, όπως αναδιατυπώθηκε με την με την παρ.3 του άρθρου 22 του Ν.3536/07

- 4) του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ 87/07.06.2010 τεύχος Α'): Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης.
- 5) Σύμφωνα με τις διατάξεις Του άρθρου 209 παρ.2,, 9 και 10 του Ν. 3463/2006 περί κύρωσης Κώδικα Δήμων & Κοινοτήτων, όπως τροποποιήθηκαν με το Ν. 3731/08(άρθρο 20 παρ. 13).(ΦΕΚ Α'263/23-12- 2008), οι δήμοι δύνανται να αναθέτουν απευθείας ή με συνοπτική διαδικασία (πρόχειρο διαγωνισμό) για παροχή υπηρεσιών, που δεν υπάγονται στις διατάξεις του Ν. 3316/2005 (ΦΕΚ 42 Α'), σύμφωνα με τις προβλέψεις του άρθρου 83 ΠΑΡ.1 εδαφ. έκτο του Ν. 2362/1995 (ΦΕΚ 247 Α') όπως συμπληρώθηκε με την παρ.3 του άρθρου 9 του Ν.3899/2010 (Φ.Ε.Κ. 212/1- 12-2010)
- 6) Τις διατάξεις του άρθρου 68 όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 22 του Ν. 3863/2010 "Νέο ασφαλιστικό σύστημα και συναφές διατάξεις ρύθμισης στις εργασιακές σχέσεις
- 7) Του Ν. 3861/10 " Ενίσχυση της διαφάνειας", "Πρόγραμμα διαύγειας " και άλλες διατάξεις .
- 8) Την Υ.Α. 35130/739/9-8-2010 (ΦΕΚ 1291/Β/11-8-2010)

όπως τροποποιήθηκαν είτε συμπληρώθηκαν και σήμερα ισχύουν.

ΑΡΘΡΟ 8°

ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΤΟΥ ΕΝΤΟΛΟΔΟΧΟΥ

Είναι υποχρεωμένος να συγκροτήσει τα συνεργεία διεξαγωγής της εργασίας και ευθύνεται για την ακρίβεια των στοιχείων και για την καλή και σωστή εκτέλεση της υπηρεσίας. Τα συνεργεία, η ασφάλεια και η ασφάλιση αυτών είναι ευθύνη του Αναδόχου. Οφείλει δε να κρατά ενήμερη την επιτροπή παραλαβής για όλους τους εργαζόμενους του, οι οποίοι πρέπει να έχουν επαρκή προϋπηρεσία σε ίδιες με την μελέτη εργασίες.

ΑΡΘΡΟ 9°

ΑΝΩΤΕΡΑ ΒΙΑ

Ως ανωτέρα βία θεωρείται κάθε απρόβλεπτο και τυχαίο γεγονός που είναι αδύνατο να προβλεφθεί έστω και εάν για την πρόβλεψη και αποτροπή της επέλευσης του καταβλήθηκε υπερβολική επιμέλεια και επιδείχθηκε η ανάλογη σύνεση. Ενδεικτικά γεγονότα ανωτέρας βίας είναι : εξαιρετικά και απρόβλεπτα φυσικά γεγονότα, πυρκαγιά που οφείλεται σε φυσικό γεγονός ή σε περιστάσεις για τις οποίες ο εντολοδόχος ή ο εντολέας είναι ανυπαίτιοι, αιφνιδιαστική απεργία προσωπικού, πόλεμος, ατύχημα, αιφνίδια ασθένεια του προσωπικού του εντολοδόχου κ.α. στην περίπτωση κατά την οποία υπάρξει λόγος ανωτέρας βίας ο εντολοδόχος οφείλει να ειδοποιήσει αμελλητί τον εντολέα και να καταβάλει κάθε δυνατή προσπάθεια σε συνεργασία με το άλλο μέρος για να υπερβεί τις συνέπειες και τα προβλήματα που ανέκυψαν λόγω της ανωτέρας βίας.

Ο όρος περί ανωτέρας βίας εφαρμόζεται ανάλογα και για τον εντολέα προσαρμοζόμενος ανάλογα.

ΑΡΘΡΟ 10°

ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ ΤΙΜΩΝ

Οι τιμές δεν υπόκεινται σε καμία αναθεώρηση για οποιονδήποτε λόγο ή αιτία, αλλά παραμένουν σταθερές και αμετάβλητες .

ΑΡΘΡΟ 11°

ΤΡΟΠΟΣ ΠΛΗΡΩΜΗΣ

Για την παροχή των παραπάνω υπηρεσιών η αμοιβή του εντολοδόχου καθορίζεται σε **199.850,80 €**, συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ 24%, μείον του ποσού έκπτωσης, για το διάστημα ισχύος της

εντολής. Η καταβολή του ως άνω ποσού γίνεται ύστερα από έκδοση σχετικού δελτίου παροχής υπηρεσιών του εντολοδόχου και ανάλογα με την παράδοση των εργασιών.

Στο ποσό της αμοιβής συμπεριλαμβάνονται οι βαρύνοντες τον εντολοδόχο φόροι και βάρη και ασφαλιστικές εισφορές κλπ. Η αμοιβή δεν υπόκειται σε καμία αναθεώρηση για οποιοδήποτε λόγο και αιτία και παραμένει σταθερή και αμετάβλητη καθ' όλη την διάρκεια ισχύος της εντολής.

Το ποσό θα καλυφθεί σε βάρος του προϋπολογισμού του Δήμου του οικονομικού έτους 2016, και ειδικότερα σε βάρος του **Κ.Α. 15-6261.0002**

ΑΡΘΡΟ 12°

ΦΟΡΟΙ, ΤΕΛΗ, ΚΡΑΤΗΣΕΙΣ

Ο εντολοδόχος σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις βαρύνεται με όλους ανεξαιρέτως τους φόρους, τέλη, δασμούς και εισφορές υπέρ του δημοσίου, δήμων και κοινοτήτων ή τρίτων που ισχύουν κατά την ημέρα της δημοπρασίας.

ΑΡΘΡΟ 13°

ΕΠΙΛΥΣΗ ΔΙΑΦΟΡΩΝ

Οι διαφορές που θα εμφανισθούν κατά την εφαρμογή της σύμβασης, επιλύονται σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις

ΑΡΘΡΟ 14°

ΥΠΕΡΒΑΣΗ ΠΡΟΘΕΣΜΙΩΝ – ΠΟΙΝΙΚΕΣ ΡΗΤΡΕΣ

Για κάθε μέρα υπαίτιας υπέρβασης από τον ανάδοχο της συνολικής προθεσμίας επιβάλλονται ποινικές ρήτρες που καθορίζονται κατ' εφαρμογή των διατάξεων του Π.Δ. 28/80 όπως τροποποιήθηκαν συμπληρώθηκαν και ισχύουν σήμερα και για τα χρονικά διαστήματα που αυτές ορίζουν.

ΑΡΘΡΟ 15°

ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ ΤΩΝ ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ

Ο υπό των σχεδίων της Τεχνικής Περιγραφής και της Τεχνικής Συγγραφής Υποχρεώσεων καθορισμός των οιαδήποτε στοιχείων και οδηγιών για την εκτέλεση των εργασιών, κατά τις προβλεπόμενες επί μέρους διαστάσεις και τρόπο εκτελέσεως των κατασκευών, δεν απαλλάσσει τον ανάδοχο από την υποχρέωση να λάβει κάθε μέτρο για την άρτια εκτέλεση και εμφάνιση των ποικίλων ειδών κατασκευών που συνθέτουν κάθε επιφάνεια ή τμήμα του έργου.

ΑΡΘΡΟ 16°

ΣΥΜΜΟΡΦΩΣΗ ΤΟΥ ΑΝΑΔΟΧΟΥ ΠΡΟΣ ΤΙΣ ΠΡΟΤΥΠΕΣ ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ

Ο ανάδοχος πρέπει να συμμορφώνεται πιστώως προς τις εγκεκριμένες πρότυπες τεχνικές προδιαγραφές ΕΤΕΠ και καταβάλλει κάθε προσπάθεια και επιμέλεια με σκοπό η εκτελούμενη υπηρεσία να είναι ποιοτικώς άριστη.

Για το σκοπό αυτό πρέπει ο ανάδοχος να προβαίνει στο συστηματικό έλεγχο της ποιότητας της εκτελούμενης υπηρεσίας.

ΑΡΘΡΟ 17°

ΚΑΤΑΛΛΗΛΟΤΗΤΑ ΚΑΙ ΠΗΓΕΣ ΛΗΞΕΩΣ ΥΛΙΚΩΝ

Για την εκτέλεση της υπηρεσίας τα απαιτούμενα υλικά θα πρέπει να πληρούν τις προβλεπόμενες ΕΤΕΠ.

ΑΡΘΡΟ 18°

ΠΡΟΣΤΑΣΙΑ ΔΙΑΦΟΡΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΣΤΗΝ ΠΕΡΙΟΧΗ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ

Όταν στην περιοχή του εργοταξίου υπάρχουν εγκαταστάσεις συγκοινωνιακές, τηλεφωνικές, μεταφοράς ηλεκτρικής ενέργειας κ.λ.π. ο ανάδοχος υποχρεούται να λαμβάνει υπόψη τις διατάξεις των αρμόδιων υπηρεσιών.

Επίσης πρέπει να λαμβάνει υπόψη κατά την υποβολή της προσφοράς του τις δυσκολίες και τα εμπόδια που προκύπτουν από τις ανωτέρω εγκαταστάσεις καθόσον ουδεμία επί πλέον δαπάνη εγκρίνεται για το λόγο αυτό.

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
ΜΥΚΟΝΟΣ, 01-06-2016
Ο ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ
ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΗΣ Δ/ΝΣΗΣ
Τ.Υ. ΔΗΜΟΥ ΜΥΚΟΝΟΥ

Μύκονος, 01-06- 2016
Η Συντάξασα

ΙΩΑΝΝΗΣ ΡΟΥΣΣΟΣ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Τ.Ε.

ΕΥΑΓΓΕΛΙΑ ΧΑΤΖΗΝΑΚΗ
ΧΗΜΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΑΝΑΛΥΤΙΚΟ ΤΙΜΟΛΟΓΙΟ

Άρθρο 1:

ΟΙΚ77.80 Χρωματισμοί επί επιφανειών επιχρισμάτων με χρώματα υδατικής διασποράς, ακρυλικής, στυρενιασακρυλικής ή πολυβινυλικής βάσεως.

Κωδικός Αναθεώρησης ΟΙΚ-7785.01

Χρωματισμοί επί επιφανειών επιχρισμάτων με χρώματα υδατικής διασποράς χρώματα ακρυλικής, ή βινυλικής, ή στυρενιο-ακρυλικής βάσεως σε μία στρώση, (φρεσκάρισμα). Με προετοιμασία των επιφανειών, όπου απαιτείται (σπατουλάρισμα, μερεμέτια, αστάρωμα) και εφαρμογή μίας στρώσεως του χρώματος. Υλικά και μικροϋλικά επί τόπου και εργασία.

Τιμή ανά τετραγωνικό μέτρο (m²)

ΟΙΚ77.80.01 Χρωματισμοί εσωτερικών επιφανειών με χρήση χρωμάτων, ακρυλικής ή στυρενιο-ακρυλικής βάσεως.

ΕΥΡΩ 9,00 (εννέα ευρώ)

Άρθρο 2 (ισχύουν οι προδιαγραφές του άρθρου 1, παραπάνω, με την διαφορά ότι αφορά εξωτερικές επιφάνειες):

ΟΙΚ77.80.02 Χρωματισμοί εξωτερικών επιφανειών με χρήση χρωμάτων, ακρυλικής ή στυρενιο-ακρυλικής βάσεως.

ΕΥΡΩ 10,10 (δέκα ευρώ και δέκα λεπτά)

Άρθρο 3:

ΟΙΚ79.08 Στεγανωτικές επιστρώσεις με τσιμεντοειδή υλικά

Κωδικός Αναθεώρησης ΟΙΚ 7903

Επίστρωση με προαναμιγμένα τσιμεντοειδή στεγανωτικά υλικά εντός σφραγισμένης συσκευασίας, κατά ΕΛΟΤ EN 1504-3 (με σήμανση CE), εκτελουμένη επί οποιασδήποτε επιφάνειας με ψήκτρα ή ρολλό. Περιλαμβάνεται η προμήθεια του υλικού επί τόπου, ο καθαρισμός και πλύση της επιφάνειας επίστρωσης και η εφαρμογή του υλικού σύμφωνα με τις οδηγίες του προμηθευτή, καθώς και η προμήθεια και εφαρμογή ενισχυτικού πρόσφυσης (ασταριού), συμβατού με το υλικό, αν αυτό συνιστάται από τον προμηθευτή του.

Τιμή ανά χιλιόγραμμο (kg) τσιμεντοειδούς υλικού, με βάση το απόβαρο των συσκευασιών που χρησιμοποιήθηκαν στο έργο.

ΕΥΡΩ 5,60 (πέντε ευρώ και εξήντα λεπτά)

Άρθρο 4:

ΟΙΚ 22.23 Καθαίρεση επιχρισμάτων

Κωδικός Αναθεώρησης ΟΙΚ-2252

Καθαίρεση επιχρισμάτων (ασβεστοκονιαμάτων, ασβεστοτσιμεντοκονιαμάτων, μαρμαροκονιαμάτων, ασβεστοτσιμεντομαρμαροκονιαμάτων, τσιμεντοκονιαμάτων και θηραϊκοκονιαμάτων), οποιουδήποτε πάχους, σε οποιαδήποτε στάθμη από το έδαφος εργασίας. Συμπεριλαμβάνεται ο καθαρισμός των αρμών και η συσσώρευση των προϊόντων προς φόρτωση. (τυπικός όγκος αχρήστων 0,03 m³/m²), σύμφωνα με την μελέτη και την ΕΤΕΠ 14-02-01-01 "Καθαίρεση επιχρισμάτων τοιχοποιίας".

Τιμή ανά τετραγωνικό μέτρο (m²) πραγματικής επιφάνειας.

ΕΥΡΩ 5,60 (πέντε ευρώ και εξήντα λεπτά)

Άρθρο 5:

ΟΙΚ-71.36 Επιχρίσματα τριπτά (πεταχτά) επί τοίχων

Κωδικός Αναθεώρησης ΟΙΚ-7136

Επιχρίσματα τριπτά (πεταχτά) εκτελούμενα με το μιστρί, χωρίς διάστρωση λασπώματος, με ασβεστοτσιμεντοκονίαμα 1:2 επί τοίχων, σε οποιαδήποτε στάθμη από το έδαφος, και σε ύψος μέχρι 4,00 m από το δάπεδο εργασίας, σύμφωνα με την μελέτη και την ΕΤΕΠ 03-03-01-00 "Επιχρίσματα με κονιάματα που παρασκευάζονται επί τόπου", σε δυο στρώσεις ασβεστοτσιμεντοκονιάματος 1:2 (με άμμο μεσόκοκκη), τελικού μέσου πάχους 15 mm,

Πλήρως περαιωμένη εργασία, με τα υλικά επί τόπου και τον απαιτούμενο μηχανικό εξοπλισμό, ειδικά εργαλεία και ικριώματα εργασίας.

Τιμή ανά τετραγωνικό μέτρο (m²)

ΕΥΡΩ 8,40 (οκτώ ευρώ και σαράντα λεπτά)

Άρθρο 6:

ΟΙΚ- 71.71 Προσαύξηση τιμής επιχρισμάτων λόγω ύψους από το δάπεδο εργασίας

Κωδικός Αναθεώρησης ΟΙΚ-7171

Προσαύξηση τιμής επιχρισμάτων, ανά 2,00 m προσθέτου ύψους πέραν των 4,00 m ύψους από το κατά περίπτωση δάπεδο εργασίας (π.χ. εδάφος, πεζοδρόμιο, εξώστη).

Τιμή ανά τετραγωνικό μέτρο (m²)

ΕΥΡΩ 0,68 (εξήντα οκτώ λεπτά)

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
ΜΥΚΟΝΟΣ, 01- 06 -2016
Ο ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΡΗΣ
ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΗΣ Δ/ΝΣΗΣ
Τ.Υ. ΔΗΜΟΥ ΜΥΚΟΝΟΥ

Μύκονος, 01 –06– 2016
Η Συντάξασα

ΙΩΑΝΝΗΣ ΡΟΥΣΣΟΣ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Τ.Ε.

ΕΥΑΓΓΕΛΙΑ ΧΑΤΖΗΝΑΚΗ
ΧΗΜΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ