



Πληροφορίες :
Τηλέφωνα: 22893 60100
FAX: 22890 22229
e-mail: mayor@mykonos.gr.

**ΠΕΡΙΛΗΨΗ ΔΙΑΚΗΡΥΞΗΣ ΕΚΔΗΛΩΣΗΣ ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΝΤΟΣ
ΓΙΑ ΤΗΝ ΜΙΣΘΩΣΗ ΑΚΙΝΗΤΟΥ ΓΙΑ ΤΙΣ ΑΝΑΓΚΕΣ ΣΤΕΓΑΣΗΣ ΤΟΥ 1^{ΟΥ}
ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΚΟΥ ΛΥΚΕΙΟΥ (ΕΠΑΛ)
ΔΗΜΟΥ ΜΥΚΟΝΟΥ**

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΜΥΚΟΝΟΥ

Έχοντας υπόψιν :

- Το Π.Δ. 270/81 (αρ. 1)
- Το Ν. 3463/2006
- Το Ν. 3852/2010 (αρ. 72)
- Την με αρ. **92/2016** απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Μυκόνου σχετικά με την αναγκαιότητα μίσθωσης ακινήτου για την **στέγαση του 1^{ου} Επαγγελματικού Λυκείου (ΕΠΑΛ) Δήμου Μυκόνου.**
- Την με αρ. **113/2017** Απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Μυκόνου «Κατάρτιση όρων διακήρυξης φανερή μειοδοτικής δημοπρασίας για την μίσθωση κτιρίου για τις ανάγκες **στέγασης του 1^{ου} Επαγγελματικού Λυκείου (ΕΠΑΛ) Δήμου Μυκόνου.**

Προκηρύσσει

Δημοπρασία μειοδοτική, φανερή και προφορική για την Μίσθωση Ακινήτου από το Δήμο μας, στο οποίο θα εγκατασταθεί το **1^ο Επαγγελματικό Λύκειο (ΕΠΑΛ) του Δήμου Μυκόνου** και

ΚΑΛΕΙ

τους ενδιαφερόμενους όπως εντός αποκλειστικής προθεσμίας **είκοσι (20) ημερών** από της δημοσιεύσεως της διακήρυξης να εκδηλώσουν ενδιαφέρον καταθέτοντας στο πρωτόκολλο του Δήμου Μυκόνου από την **27^η του μηνός Οκτωβρίου του έτους 2017, ημέρα Παρασκευή και από ώρα 12:00 μ.μ. έως την 15^η του μηνός Νοεμβρίου 2017 και ώρα 12:00 μ.μ. (λήξη κατάθεσης των προσφορών), ενώπιον της επιτροπής του άρθρου 1 του Π.Δ. 270/81** καταθέτοντας και όλα τα νόμιμα έγγραφα αυτού ως ορίζονται στο κείμενο της πλήρους διακήρυξης.

Η μίσθωση του ακινήτου για την στέγαση του **Επαγγελματικού Λυκείου (ΕΠΑΛ)** του Δήμου Μυκόνου θα γίνει μεταξύ του κρινόμενου ως καταλληλότερου από την αρμόδια επιτροπή.

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΤΟΥ ΜΙΣΘΙΟΥ

Το μίσθιο θα πρέπει να βρίσκεται εκτός των ορίων της Δημοτικής Κοινότητας Μυκονίων και όχι πέραν των πέντε (5) χιλιομέτρων, να έχει είσοδο σε δημόσια οδό, να είναι συνολικής επιφάνειας τουλάχιστον τετρακοσίων σαράντα πέντε τετραγωνικών μέτρων (445 τ.μ.), να περιέχει ισόγειο τουλάχιστον διακοσίων σαράντα πέντε τετραγωνικών μέτρων (245 τ.μ.), να περιέχει όροφο τουλάχιστον ενενήντα τετραγωνικών μέτρων (90 τ.μ.) καθώς και να περιέχει υπόγειο τουλάχιστον εκατό δέκα τετραγωνικών μέτρων (110 τ.μ.). Το μίσθιο θα αποτελείται από τουλάχιστον δύο (2) αίθουσες διδασκαλίας, αίθουσα εργαστηρίου, αποθήκη, τουαλέτες σπουδαστών και διδασκάλων και χώρο στάθμευσης. Το προσφερόμενο ακίνητο πρέπει να πληροί όλες τις προϋποθέσεις καταλληλότητας (επαρκούς φωτισμού, θερμάνσεως, κανόνες υγιεινής, πυρασφάλειας, ασφάλειας, αερισμού, κλιματισμού, πρόσβασης ατόμων με ειδικές ανάγκες, κλπ).

ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΕΚΜΙΣΘΩΣΗΣ

Η διάρκεια μίσθωσης ορίζεται σε 3 (τρία) έτη με δυνατότητα επέκτασης επιπλέον 3 (τριών) ετών κατόπιν αποφάσεως του Δημοτικού Συμβουλίου. Η μίσθωση αρχίζει από την ημερομηνία της υπογραφής της σύμβασης και λήγει την αντίστοιχη ημερομηνία παρέλευσης του χρόνου μίσθωσης.

Περισσότερες πληροφορίες για τη δημοπρασία μπορούν να παίρνουν οι ενδιαφερόμενοι κατά τις εργάσιμες ημέρες και ώρες από τον Δήμο Μυκόνου στο τηλέφωνο 2289360100 (εσωτερικό 1).

Κωνσταντίνος Π. Κουκάς

Δήμαρχος Μυκόνου