



Πληροφορίες :
Τηλέφωνα: 2289025639
FAX: 2289022229
e-mail: mayor@mykonos.gr.

**ΠΕΡΙΛΗΨΗ ΔΙΑΚΗΡΥΞΗΣ ΕΚΔΗΛΩΣΗΣ ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΝΤΟΣ
ΓΙΑ ΤΗΝ ΜΙΣΘΩΣΗ ΑΚΙΝΗΤΟΥ ΓΙΑ ΤΗΝ ΣΤΕΓΑΣΗ ΤΟΥ 2^{ου} ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟΥ ΤΟΥ
ΔΗΜΟΥ ΜΥΚΟΝΟΥ**

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΜΥΚΟΝΟΥ

Έχοντας υπόψιν :

- Το Π.Δ. 270/81 (αρ. 1)
- Το Ν. 3463/2006
- Το Ν. 3852/2010 (αρ. 72)
- Την με αρ. **106/2015** απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Μυκόνου σχετικά με περί της αναγκαιότητας μίσθωσης ακινήτου για την στέγαση του 2^{ου} Νηπιαγωγείου Μυκόνου
- Την με αρ. **36/2017** Απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Μυκόνου «Κατάρτιση όρων διακήρυξης για την μίσθωση ακινήτου για τη στέγαση του 2^{ου} Νηπιαγωγείου Δήμου Μυκόνου».

Προκηρύσσει

Δημοπρασία μειοδοτική, φανερή και προφορική για την Μίσθωση Ακινήτου από το Δήμο μας, στο οποίο θα εγκατασταθεί το **2^ο Νηπιαγωγείο του Δήμου Μυκόνου** και

ΚΑΛΕΙ

τους ενδιαφερόμενους όπως εντός αποκλειστικής προθεσμίας **είκοσι (20) ημερών** από της δημοσίευσής της διακήρυξης να εκδηλώσουν ενδιαφέρον καταθέτοντας στο πρωτόκολλο του Δήμου Μυκόνου την **3^η του μηνός Μαΐου του έτους 2017, ημέρα Τετάρτη και από ώρα 12:00 μ.μ. έως την 22^η του μηνός Μαΐου 2017 και ώρα 12:00 μ.μ. (λήξη κατάθεσης των προσφορών), ενώπιον της επιτροπής του άρθρου 1 του Π.Δ. 270/81** καταθέτοντας και όλα τα νόμιμα έγγραφα αυτού ως ορίζονται στο κείμενο της πλήρους διακήρυξης.

Η μίσθωση του ακινήτου για την στέγαση του 2^{ου} Νηπιαγωγείου του Δήμου Μυκόνου θα γίνει μεταξύ του κρινόμενου ως καταλληλότερου από την αρμόδια επιτροπή.

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΤΟΥ ΜΙΣΘΙΟΥ

Το μίσθιο θα πρέπει να βρίσκεται εκτός των ορίων της Δημοτικής Κοινότητας Μυκονίων και όχι πέραν των πέντε (5) χιλιομέτρων, να έχει είσοδο σε δημόσια οδό, να είναι συνολικής επιφάνειας τουλάχιστον τριακοσίων σαράντα τετραγωνικών μέτρων (340 τ.μ.), να περιέχει ισόγειο τουλάχιστον διακοσίων πενήντα πέντε τετραγωνικών μέτρων (255 τ.μ.), να περιέχει υπόγειο τουλάχιστον ογδόντα πέντε τετραγωνικών μέτρων (85 τ.μ.), το οποίο θα αποτελείται από τουλάχιστον δύο (2) αίθουσες διδασκαλίας, αποθήκη, τουαλέτες παιδιών και νηπιαγωγών καθώς και αύλειο χώρο εμβαδού τουλάχιστον σαράντα πέντε τετραγωνικών μέτρων (45 τ.μ.) και χώρο στάθμευσης. Το προσφερόμενο ακίνητο πρέπει να πληροί όλες τις προϋποθέσεις καταλληλότητας (επαρκούς φωτισμού, θερμάνσεως, κανόνες υγιεινής, πυρασφάλειας, ασφάλειας, αερισμού, κλιματισμού, τρέσβασης ατόμων με ειδικές ανάγκες, κλπ).

ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΕΚΜΙΣΘΩΣΗΣ

Η διάρκεια μίσθωσης ορίζεται σε 3 (τρία) έτη με δυνατότητα επέκτασης επιπλέον 3 (τριών) ετών κατόπιν αποφάσεως του Δημοτικού Συμβουλίου. Η μίσθωση αρχίζει από την ημερομηνία της υπογραφής της σύμβασης και λήγει την αντίστοιχη ημερομηνία παρέλευσης του χρόνου μίσθωσης.

Περισσότερες πληροφορίες για τη δημοπρασία μπορούν να παίρνουν οι ενδιαφερόμενοι κατά τις εργάσιμες ημέρες και ώρες από τον Δήμο Μυκόνου στο τηλέφωνο 2289025639 (εσωτερικό 2).


Ο Δήμαρχος Μυκόνου

Κωνσταντίνος Π. Κουκάς